

KECSKEMÉTI SZABÁLYOZÁSI TERV LAP JELMAGYARÁZATA

2016. november



KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT	ÖVEZET JELE	ÖVEZETI JEL, SZÁMJEL	TERÜLETI ELEMEK:
LAKÓTERÜLET		1. számjegy: legkisebb kialakítható telekméret négyzetméterben	közhasználatú magánterület
nagyvárosias	Ln	2. számjegy: beépítési mód	felszín feletti irányadó építési hely
kisvárosias	Lk	3. számjegy: beépítettség megengedett legnagyobb mértéke százalékban	be nem építhető telekrész
kertvárosias	Lke	4. számjegy: megengedett legnagyobb épületmagasság méterben	országos gyorsforgalmi fő- és mellékutak, helyi gyűjtőutak
falusias	Lf		közforgalmi utak
falusias lakókerter	Lfk		forgalomcsillapított közlekedési terület
VEGYES TERÜLET			vasúti közlekedési terület
településközpont	Vt		zöldterületek
intézményterület	Vi		erdő
GAZDASÁGI TERÜLET			vízgazdálkodási terület és vízfelület
kereskedelmi, szolgáltató	Gksz		természetközeli terület
ipar	Gip		különleges beépítésre szánt területek
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET			különleges beépítésre nem szánt fásított köztér
sportolási, szabadidős, turisztikai	K-Sp		különleges beépítésre nem szánt egyéb területek
hulladéklerakó	K-Hull		mezőgazdasági terület - általános árutermelő
honvédelmi	K-Hon		mezőgazdasági terület - kertés városkörnyéki / kertés
közlekedési	K-Köz		mezőgazdasági terület - általános fásítási kötelezettségű
intermodális csomópont	K-KoCS		
temető	K-T		TALAJ- ÉS VÍZVÉDELEM
szennyvíztisztító	K-Sz		kút védőterület
mezőgazdasági üzem	K-Mü		vízhozás belső védőövezet határa
kovaszturisztikai	K-Lo		országos vízminőség-védelmi terület határa
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT			országos vízminőség-védelmi terület területe
KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			felszíni víz parti sávja
közlekedési, közmu és hírközlési	KÓá		belvízjárta terület területe
vasúti	KÓk		belvízzel veszélyeztetett terület területe
légi	KÓl		
ZÖLDTERÜLET			
közpark	Zkk		
közpark	Zkp		
ERDŐTERÜLET			
védelmi erdő	Ev		
gazdasági erdő	Eg		
közjóléti erdő	Ek		
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET			
általános árutermelő	Máá		
általános tanyás	Mát		
általános fásítási kötelezettségű	Máf		
kertés városkörnyéki	Mkv		
kertés	Mk		
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÉS VÍZFELÜLET			
	V		
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET			
	Tk		
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET			
sportolási	Kb-Sp		
nyersanyagkitermelés, -feldolgozás célú	Kb-B		
burkolt köztér	Kb-Ktb		
fásított köztér	Kb-Ktf		
megújuló energiahasznosítási	Kb-En		
zöldfelület jellegű	Kb-Z		
öko-lakópark	Kb-Öko		

TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK:

közigazgatási terület határ	-----
meglévő belterületi határ	-----
tervezett belterületi határ	-----
javasolt kiszolgáló út vagy telek határa	-----
gyalogos tér díszburkolattal	-----
jelentős szintbeli gépjárműparkoló területe	P
jelentős térszint alatti gépjárműtároló területe	G
4 métert meg nem haladó útszakasz	-----
ÖRÖKSÉGVÉDELEM	
ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
világörökségi várományos helyszín határa	■■■■VV■■■■
világörökségi várományos védőövezet határa	■■■■VVvö■■■■
műemléki jelentőségű terület határa	■■■■MJ■■■■
műemléki környezet határa	■■■■MK■■■■
régészeti lelőhely határa	■■■■RL■■■■
műemlék és helyi védett épület	■■■■■■■■
műemlék telke	■■■■■■■■
HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
helyi településkép-védelmi terület határa	■■■■hK■■■■
helyi értékvédelmi terület határa	■■■■he■■■■
népi műemléki jelentőségű terület határa	■■■■NJ■■■■
helyi védett épület	■■■■■■■■
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
NEMZETKÖZI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
Natura 2000 terület határa	■■■■NT■■■■
ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
országos jelentőségű természetvédelmi terület (beleértve "ex lege" védett lág és szikes tó) határa	■■■■OT■■■■
országos ökológiai hálózat - magterület határa	■■■■OJ■■■■
országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa	■■■■OF■■■■
tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa	■■■■TK■■■■
természeti terület	■■■■■■■■
ex lege lág terület	■■■■■■■■
ex lege szikes terület	■■■■■■■■
HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa	■■■■hT■■■■
KÖZMŰVEK	
vilamosenergia elosztó hálózat 120 kV	<E120>
nagynyomású földgáz elosztóvezeték	---
olajvezeték	---
termékvezeték	---
ivóvíz gerincvezeték	V
ipari víz gerincvezeték	IV