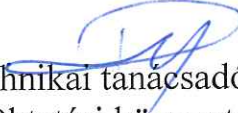


KIK- FOR Kft.

Kecskemét

Tűzvédelmi Szabályzat

2020.

A szabályzatot készítette:  Pépó István biztonságtechnikai tanácsadó
BM Katasztrófavédelmi Oktatási központ tűzvédelmi
szakelőadó (74 8915 01) Törzslap sz: V-14/2001
2001.01.24.

Hatálybaléptetés

A Kft. munkavállalóinak testi épsége, a társadalmi tulajdon tűz elleni védelme érdekében az 1996.évi XXXI. Tv., valamint az 54/2014.(XII.05.) BM. rendelettel kiadott OTSZ előírásainak megfelelően.

- a./ tűzvédelmi szervezeti, működési és eljárási szabályok
- b./ használati, magatartási viszonyokat, hatásköröket,
- c./ továbbá a megelőző és mentő tűzvédelmi szabályokat, azok végrehajtásának módját,
- d./ valamint a vezetők és munkavállalók tűzvédelmi feladatait, ellenőrzési kötelezettségüket

a következők szerinti

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT-ban

szabályozom, melynek végrehajtására, megtartására a KIK-FOR Kft. (Kecskemét) minden vezetőjét és munkavállalóját kötelezem.

A szabályzat hatálya kiterjed a Kft. egészére.

A szabályzat hatályára kiterjedő épületek listáját a melléklet tartalmazza.

A szabályzat és mellékleteinek kötelező alkalmazását 2020. március 01-i hatállyal elrendelem. Jelen szabályzattal egyidejűleg a korábban kiadott Tűzvédelmi Szabályzat hatályát veszti.

Jelen szabályzatban elrendeltek végrehajtásához szükséges személyi, anyagi stb. feltételeket a Kft. hatáskörén belül kell biztosítani.

Az itt nem szabályozott kérdésekben a mindenkor érvényben lévő rendeletek, szabályzatok, szabványok előírásai az irányadók.

A szabályzatban meghatározott előírás, feladat, magatartási szabály – beosztásra való tekintet nélkül – kötelező érvényű.

A szabályzat előírásait kell alkalmazni a bérelt raktárakban történő raktározás során is (amennyiben a bérleti szerződésben nem rögzíti a tűzvédelmi feladatokat.)

A szabályzat végrehajtásáért a Kft. minden dolgozója felelősen, anyagiilag és büntetőjogiilag felelős. Az utasításban foglaltak nem megfelelő végrehajtása, vagy be nem tartása helyszíni bírság kiszabását, szabálysértési vagy büntető eljárást von maga után.

Kecskemét, 2020. március 01.


Minda Imre László
ügyvezető igazgató

I. FEJEZET

VEZETŐK, MUNKAVÁLLALÓK, TŰZVÉDELMI JOG- ÉS FELADATKÖRE

A KIK-FOR Kft. tűzvédelmi szervezeti felépítése az alábbi:

- Ügyvezető igazgató
- Főmérnök
- Munkahelyi vezetők
- Munkavállalók
- Biztonságtechnikai tanácsadó (külső szakember)

A 239/2011. (XI.18.) Korm. rendelet szerint létesítményi tűzoltóság felállítása nem szükséges.

Ügyvezető igazgató

Felelős:

- A tűzvédelmi berendezések, felszerelések, eszközök és egyéb berendezések (világító-, villamos-, villámvédelmi berendezés) tűzvédelmi szempontból való üzemképességének fenntartásához előírt időszakos felülvizsgálatok, ellenőrzések, karbantartások pénzügyi fedezetének biztosításáért.

A tűzvédelmi feladatait a felelősség meghagyása mellett teljes körűen a főmérnök gyakorolja.

Főmérnök

Köteles:

A KIK-FOR Kft. általános érvényű, a szervezeti egységek eseti (speciális) előírásait tartalmazó tűzvédelmi szabályzat, valamint szükséges esetén szigorító tűzvédelmi intézkedés, állásfoglalás, körlevél stb. kiadásáról és betartásának ellenőrzéséről a tűzvédelmi szervezetek útján gondoskodni.

Jogszabályokban, állami szabványokban, szabályzatokban, műszaki előírásokban és egyéb előírásokban foglalt tűzvédelmi szabályokat, előírásokat külön felhívás, vagy intézkedés nélkül végrehajtani, illetőleg a végrehajtást ellenőriztetni.

- Tűzvédelmi ellenőrzésen, szemlén az érintett vezetők megjelenését biztosítani és akadályoztatása esetén intézkedésre jogosult helyettesét kijelölni.
- Tűzvédelmi hatóság eljárása során feltárt hiányosságok közül a munkahelyi szintű intézkedést (tűzvédelmi jellegű beruházás) igénylő esetben a hatáskörébe tartozó döntési jogot gyakorolni.
- Rendszeresen beszámoltatni a vezetőket, valamint ellenőrizni a tűzvédelmi szervezet tevékenységét.
- Erkölcsi és anyagi elismerésben részesíti a kiemelkedő tűzvédelmi munkát végző munkavállalókat, illetve a tűzvédelmi szabályok előírások megszegőit felelősségre vonja.
- Biztosítani a következetes, megfelelő és az önkéntes jogkövetelés elvén alapuló tűzvédelmi fegyelmet, a megelőzés elsőbbségét biztosító tevékenységet.
- Ellátni a hatályos jogszabályokban és szabályzatokban (riasztási szabályzat) a fokozott tűzveszély vagy egyéb veszély idejére meghatározott feladatokat.
- Szabályzatban, működési, munkaköri leírásban meghatározni a vezetők irányítási, döntési jogkörét, a munkavállalók munkaköri, konkrét tűzvédelmi feladatát, ellenőrzési kötelezettségét, az elvárható intézkedések megtételének elmaradásáért felvethető köteletségüket, felelősségüket.
- Az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságot a tűzvédelmi helyzetről – felhívásra – tájékoztatni, vagy szakértő kijelölésére intézkedni, a szignalizációjára pedig 30 napon belül érdemi választ adni.
- Írásbeli érdemi választ adni az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság felé annak ellenőrzésének eredményéről, valamint határozatának, szignalizációjának végrehajtásáról.
- Biztosítani, hogy a tűzoltóság a helyismereti stb. gyakorlatokat a Kft. területén megtarthassa.
- Értékelni a Tűzvédelmi Szabályzatban elrendeltek végrehajtását és ezt figyelembe venni a hatáskörébe tartozó vezetők munkájának megítélésénél.
- Gondoskodni a tüzesetek bejelentéséről, nyilvántartásáról, kivizsgálásáról, valamint a hasonló esetek megelőzése érdekében szükséges intézkedések megtételéről.
- Meghatározni, hogy a KIK-FOR Kft.-nél ki köteles:
a tűzvédelmi hatóság felé a tűzvédelmi helyzetre kiható változást bejelenteni, az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére az írásos engedélyt kiadni.
- Biztosítani a szükséges feltételeket ahhoz, hogy a KIK-FOR Kft.-nél:
tűzvédelmi ellenőrzésre,
üzleti (rendezvény) műszaki, telefon, biztonsági felügyeleti (tűzveszélyes tevékenység végzésénél, rendezvényeknél) a készenléti (rendkívüli esetben) szolgálatra a tűzvédelmi szervezet és a kijelölt üzleti vezetők igénybe vehetők legyenek.

Közvetlen munkahelyi feladatokat ellátó vezető

- Felelős a KIK-FOR Kft.-nél az irányítása alá tartozó terület tűzvédelméért.
- Ellenőrzi és betartatja a beosztott munkavállalókra vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzat megelőző tűzvédelmi használati előírásait.
- Köteles részt venni a működési területén tartott vállalati és hatósági ellenőrzéseken.
- Ellenőrzi és betartatja a technológiai-, műveleti-, kezelési-, és karbantartási utasításban foglalt tűzvédelmi követelményeket.
- Köteles a tűzvédelmi szabályok, előírások megszegőivel szemben - a cselekmény súlyától függően – felelősségrevonást alkalmazni, illetve kezdeményezni.

- Köteles az ellenőrzéseken, szemléken megállapított vagy személyesen tapasztalt, tudomására jutott hiányosságokat és szabálytalanságokat felszámolni, illetve – ha hatáskörét meghaladja – felettes vezetője segítségét kérni.
- Köteles a tűzvédelmi tevékenységének adminisztratív feladatait ellátni.

Köteles:

- ismerni a tűzvédelmi előírásokat,
- az irányítása alá tartozó területen a tűzvédelmi feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket biztosítani,
- munkájáról beszámolni és felettesét tájékoztatni azokról a gátló körülményekről, mulasztásokról, amelyek a Tűzvédelmi Szabályzatban előírtak végrehajtását akadályozzák,
- a tudomására jutott rendellenességet azonnal megvizsgálni, megszüntetésére intézkedést tenni, közvetlenül tűz- és robbanásveszély esetén a munkát leállítani, a tűzvédelmi helyzetre kiható változást jelenteni
- eltiltani a munkavégzéstől azt a munkavállalót, aki a Tűzvédelmi Szabályzatban előírtakat (rá vonatkozó) nem ismeri és tűzvédelmi oktatáson nem vesz részt, figyelmeztetés ellenére sem tesz eleget az előírtaknak,

Köteles gondoskodni a KIK-FOR Kft-nél:

- közvetlen tűz- és robbanásveszély esetén (saját hatáskörében) a veszély azonnali megszüntetéséről,
- a munkahely rendjéért, a tisztaságért, a tűz- és robbanásveszélyes anyag raktározási, tárolási előírásainak végrehajtásáért, a dohányzás és nyílt láng használata tilalmának megtartásáért, a dohányzóhely kijelöléséért,
- hogy a munkavégzés során a közlekedési úthoz, ajtóhoz, ablakhoz, villamos kapcsolókhoz, tűzoltó felszereléshez vezető utak még ideiglenesen se legyenek eltorlaszolva, és a közlekedési utak szabadon tartásáért,
- hogy az éghető folyadék, anyag tárolásakor a szükséges és a maximálisan tartható készleteken felül a tároló helyiségeket ne terheljék,
- a tűzoltókészülékek, felszerelések, eszközök meglétéért, épségéért, megőrzéséért, hozzáférhetőségéért, valamint a tűzvédelmi figyelmeztető, jelző, tiltó táblák, illetve feliratok, propagandaanyagok elhelyezéséért, meglétéért,

Beosztott munkavállalók jogai, kötelességei és feladatai

A munkavállaló jogosult és köteles:

- a reá bízott feladatot a foglalkozási szabályoknak megfelelően, a Tűzvédelmi Szabályzatban előírtak végrehajtásával elvégezni, a dohányzási tilalmat megtartani,
- megkövetelni, hogy a munkavégzéshez szükséges személyi, tárgyi feltételek rendelkezésre álljanak, közvetlen tűz- vagy robbanásveszély esetén a munkavégzést megtagadni,
- megbízás (kinevezés) alapján ellátni a tűzvédelmi szervezetben részére meghatározott feladatokat,

- a munkahelyén rendet és tisztaságot tartani, megszüntetni minden körülményt, amely tüzet okozhat. A magatartási szabályokat köteles megismerni és azt a munkavégzés során megtartani,
- tűz- és robbanásveszélyt megszüntetni,
- tűz- és robbanásveszélyes helyeken alkalomszerű tűzveszélyes munkavégzéshez írásbeli engedélyt kérni és azt magánál tartani. A munkát az engedélyben rögzített előírások megtartásával végezheti,
- alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésekor a tiltó táblákat, az oltókészülékeket és anyagokat a munkahelyen elhelyezni, azokat a veszélyeztetett övezet határán belül kézközelben tartani.

Köteles:

- A Tűzvédelmi Szabályzatban elrendeltek külön felhívás vagy intézkedés nélkül végrehajtani, abban tevőlegesen közreműködni.
- A tűzvédelem érdekében elrendelt munkarend, munkakörülmény, tűzvédelmi fegyelem kialakításában. Munkaterületén felelős a tűzvédelmi előírások megtartásáért.
- A Tűzvédelmi Szabályzatban a ZÁRÁS-sal kapcsolatos tűzvédelmi feladatokat maradéktalanul végrehajtani.
- Munkáját a foglalkozási írott és íratlan szabályoknak megfelelően végezni, munkakezdés előtt megvizsgálni, ellenőrizni az eszközöket, anyagokat stb.
- Munkakörének megfelelően tűzvédelmi oktatáson és időszakos tűzvédelmi szakvizsgán megjelenni.
- Munkavégzés során a technológiai-, műveleti-, kezelési- és karbantartási utasítás tűzvédelmi előírásait, valamint a Tűzvédelmi Szabályzatot a rá vonatkozó mértékben ismerni és betartani.
- A tűzoltókészülékek és felszerelések használatát ismerni.
- Tűzeset vagy káreset alkalmával a Tűzriadó Tervben részére meghatározott kötelező magatartási szabályokat betartani, illetve a feladatokat végrehajtani.
- Személyesen észlelt vagy tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságot, szabálytalanságot és rendellenességet a felettes vezetőjének azonnal jelenteni.
- Figyelmeztetni a munkatársait, ha azok megszegik a megfelelő szabályokat, előírásokat.

Biztonságtechnikai tanácsadó

Feladatát szerződés alapján látja el, az alábbiak szerint.

- Tűzvédelmi szabályzatok, utasítások elkészítése.
- Tűzvédelmi oktatás, szakvizsgáztatás bonyolítása.

- Kiürítési és tűzriadó terv elkészítése.
- Tűz esetén szakhatósággal együttműködve a megfelelő vizsgálat elvégzése.
- Tűzvédelmi tanácsadás

II. FEJEZET

TÜZVÉDELMI OKTATÁS, SZAKVIZSGÁZTATÁS

Tűzvédelmi oktatás

A KIK-FOR Kft. köteles biztosítani, hogy valamennyi dolgozó a tevékenységi körével kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket, tűz esetén végzendő feladatokat, a munkába állítás előtt majd az ismétlődő oktatás keretén belül elsajátítsa, illetve a szükséges szakvizsgát letegye.

Az a dolgozó, aki munkaköréhez szükséges tűzvédelmi ismeretekkel és szakvizsgával nem rendelkezik - annak megszerzéséig- az adott munkakörben nem foglalkoztatható!

Az oktatásról távolmaradtak részére pótoktatást kell tartani.

Az oktatáson való részvétel mindenki számára kötelező, aki azon nem vesz részt, szabálysértést követ el.

Új belépők tűzvédelmi oktatása

Új felvételis dolgozót munkába állítás előtt elméleti és gyakorlati oktatásban kell részesíteni, melyet általános és speciális elméleti szinten a munka jellegének és veszélyességének megfelelően úgy kell meghatározni, hogy a dolgozó a tűzvédelmi ismereteket és készséget megszerezze.

Az általános elméleti oktatás során a KIK-FOR Kft.-nél a dolgozót a következőkre kell kioktatni:

- a munkahely és munkafolyamat tűzveszélyessége,
- az általános megelőző tűzvédelmi használati rendelkezésekre,
- a Tűzvédelmi Szabályzatban, tűzriadó tervben elrendeltekre,
- a tűz esetén követendő magatartásra, a tűzjelzéssel, riasztással, a tűz esetén mentési, oltási kiűritési, stb. feladatokra,
- a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések használatára, működésére, kezelésére,
- a dohányzási tilalom szabályainak megtartására,
- a munka befejezésekor (műszakváltáskor) elvégzendő tűzvédelmi teendőkre,
- a tűzvédelmi szabályok megszegésének jogkövetkezményeire, felelősségre vonásra.

A gyakorlati oktatás során a dolgozót a következőkre kell kioktatni:

- a munkahely helyi sajátosságaira és tűzveszélyességére,
- a technológiára és a kapcsolatos tűzvédelmi előírásokra, a munkafolyamat során felhasznált anyagok tulajdonságaira, illetve veszélyeire,

- a munkahelyekre vonatkozó Tűzvédelmi Szabályzat konkrét előírásaira,
- a tűzjelzés módjának lehetőségeire, a riasztás módjára, a tűzoltó-technikai felszerelések, készülékek elhelyezési helyére,
- a kijáratok, vészkijáratok helyére, a menekülési utak és a kiürítési lehetőség biztosítására, ember, anyag mentésére.

Ismétlődő oktatás

A KIK-FOR Kft. dolgozóit évente ismétlődő - munkakörének megfelelő- tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, amelynek célja a már elsajátított ismeretek elevenítése és a változások, új felszerelések megismertetése.

Visszakérdezéssel meg kell győződni róla, hogy az ismertetett anyagot elsajátították-e. Az oktatást és a visszakérdezést oktatási naplóban dokumentálni kell.

Az oktatási naplónak tartalmaznia kell:

- az oktatás időpontját
- az oktatás tárgyát
- oktatott anyag címszavakban
- oktatott dolgozók neve, aláírása, beosztása
- visszakérdezés
- oktató neve, aláírása

Az oktatási naplót olyan helyen kell tartani, hogy ellenőrzéskor a hatóság kérésére bármikor felmutatható legyen.

Az oktatási naplót annak betelte után 5 évig meg kell őrizni

Oktatások végrehajtása

Az új belépők, valamint az ismétlődő oktatások megtartása és dokumentálása a munkahelyi vezető hatáskörébe tartozik.

Az oktatások során minden esetben meg kell győződni arról, hogy a munkavállalók kellő mértékben elsajátították az oktatott anyagot.

Új belépő munkavállaló csak megfelelő oktatás után állhat munkába oktatás nélkül csak felügyelettel lehet foglalkoztatni.

Tűzvédelmi szakvizsga**Tűzvédelmi szakvizsgát kell tennie**

Az 45/2011. (XII.07.) BM rendelet melléklete értelmében a KIK-FOR Kft-nél tűzvédelmi szakvizsgát kell tenni az alábbi munkakörben foglalkoztatott munkavállalóknak:

- hegesztéssel foglalkozó munkavállalók
- építőipari tűzveszélyes tevékenységet végzők

A tűzvédelmi szakvizsga rendjére és anyagára vonatkozó alapelvek

A Kft-nél a szakvizsga lebonyolításához az előírt feltételek nem biztosítottak, így a KIK-FOR Kft-nél külső szervezetet kell megbízni a vizsga lebonyolításával.

III. FEJEZET

Tűzvédelmi ellenőrzések

Napi ellenőrzések

Minden dolgozó kötelessége, hogy munkakezdéskor a KIK-FOR Kft-nél leellenőrizze közvetlen munkahelyi környezetét, hogy az a tűzvédelmi szabályzatnak illetve az előírásoknak megfelel-e.

Ezen túl munkaköri kötelessége, hogy munkaideje alatt folyamatosan betartsa az előírásokat.

A fenti ellenőrzési kötelezettség a vezető dolgozókra is vonatkozik.

A napi munka befejezésekor az egységhez tartozó összes helyiséget a vezető által kijelölt, vagy az utolsóként távozó dolgozó köteles ellenőrizni.

Az ellenőrzésnek ki kell terjednie az alábbiakra:

- a takarítási munkálatok elvégzésére
- a közlekedési utak szabadon hagyására
- a tárolás követelményeinek betartására
- az elektromos berendezések áramtalanítására
- nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tűzeset keletkezhet (pl.égő cigaretta, főzőberendezés)
- a helyiségek biztonságos zárása

Időszakos ellenőrzések

Évente egy alkalommal az - egységre és annak teljes terjedelmére kiterjedően - belső tűzvédelmi ellenőrzést kell tartani, melyről emlékeztetőt kell felvenni.

A munka befejeztével kapcsolatos feladatok

A napi munka befejezésekor (záráskor) az egységhez tartozó összes helyiséget a munkahelyi vezető által kijelölt vagy az utolsóként távozó dolgozó ellenőrzi, hogy a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak végrehajtása megtörtént-e.

Az ellenőrzés terjedjen ki:

- a takarítási munkálatok elvégzésére,
- a közlekedési utak szabadon tartására,
- az árutárolás követelményeinek megtartására,

- az égésbiztosítóval, valamint az automata kapcsolóval el nem látott tüzelőberendezésekben a tüzelés megszüntetésére,
- a gázpalackok szelepeinek elzárására,
- a kávéfőző és egyéb elektromos melegítő, hősugárzó készülékek lehűlt állapotban való tartására, és annak egyedi feszültségmentesítésére,
- nem maradt-e hátra olyan állapot, helyzet, melyből tűzeset keletkezhet (nincs-e égő cigarettavég, a hamu nincs-e éghető anyagot tartalmazó helyre öntve, stb.)
- a helyiségek biztonságos zárására (ablakok, ajtók, stb.)
- a hulladékok eltávolítására, a hulladékgyűjtő tartályok kiürítésére,
- a feszültségmentesítés (áramtalanítás) végrehajtására,
- a tűzoltó-felszerelés, készülék, vízszerezési hely szabadon tartására, megközelítésének lehetőségére.

Szabálytalanság észlelése esetén gondoskodni kell annak azonnali megszüntetéséről.

Időszakos ellenőrzések, felülvizsgálatok és karbantartás jogszabályi háttere:

A	B	C	D
	üzemeltetési ellenőrzés	időszakos felülvizsgálat	karbantartás
1 érintett műszaki megol- dás			
2	ciklusidő	dokumentálás szüksé- gessége és módja	dokumentálás szükségessége és módja
3 tűzoltó készülék	3 hónap (+ 1 hét)	ciklusidő	ciklusidő
		nincs követelmény	6 hónap (+ 1 hónap) ¹⁾ 12 hónap (+ 1 hónap), ²⁾ 5 év (+ 2 hónap), 10 év (+ 2 hónap)
fali tűzcsap, vízforrások a természetes vízforrás			
4 kivételével, nyomásfokozó szivattyú, száraz oltóvíz- vezeték	6 hónap (+ 1 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló
		tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló
5 beépített tűzjelző berende- zés	1 nap, 1 hónap, 3 hónap (+ 1 hét)	12 hónap (+ 1 hónap)	Az időszakos felülvizsgálattal egy- idejűleg
		6 hónap (+ 2 hét), 12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
6 beépített tűzoltó berende- zés	1 hét, 1 hónap	12 hónap (+ 1 hónap)	Az időszakos felülvizsgálattal egy- idejűleg
		tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló
7 tűz- és hibaátjelző beren- dezés	1 nap	6 hónap (+ 2hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló
		tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló
8 tűzoltósági kulcsszéf	1 nap	6 hónap (+ 2 hét)	Az időszakos felülvizsgálattal egy- idejűleg
		tűzvédelmi üzemeltetési napló	tűzvédelmi üzemeltetési napló

9	tűzoltósági rádióerősítő	nincs követelmény	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
10	tűzoltó felvonó	3 hónap (+ 1 hét)	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
11	evakuációs hangrendszer	1 nap	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
12	biztonsági világítás, kívülről vagy belülről megvilágított menekülési jelek, korábbi előírás szerinti irányfényvilágítás	1 hónap	12 hónap (+ 1 hónap)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
13	pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer	Minden rendezvény előtt, de legalább 3 hónap (+ 1 hét)	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
14	tűzgátló nyílászárók	1 hónap	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
15	mozgó elemet tartalmazó tűzgátló záróelemek	nincs követelmény	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
16	füstelvezető, légtöltő szerkezet	3 hónap (+ 1 hét)	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
17	hő és füst elleni védelem	3 hónap (+ 1 hét)	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
18	megoldásai füstmentesítő ventilátor	3 hónap (+ 1 hét)	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló
19	füstcsappantyú, zsalu	3 hónap (+ 1 hét)	6 hónap (+ 2 hét)	tűzvédelmi üzemeltetési napló	Az időszakos felülvizsgálattal egyidejűleg	tűzvédelmi üzemeltetési napló

Ellenőrzés, karbantartás, felülvizsgálat jogszabályi előírásai:

A Kft. köteles az érintett műszaki megoldás üzemeltetői ellenőrzéséről, időszakos felülvizsgálatáról, karbantartásáról, valamint a javításáról szükség szerint gondoskodni.

A Kft. a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és annak tudomásulvételét a működésképtelenség megállapítását tartalmazó iraton aláírásával és az aláírás dátumának feltüntetésével igazolja.

A Kft. köteles az érintett műszaki megoldás rendkívüli felülvizsgálatáról és a hibák kijavításáról az annak elvégzésére okot adó körülmény vagy hiányosság tudomására jutása után azonnal, egyéb esetben legfeljebb 10 munkanapon belül gondoskodni, ha

- a) az érintett műszaki megoldás nem töltötte be tűzvédelmi rendeltetését tüzeset, tűzriadó gyakorlat vagy egyéb esemény során vagy
- b) az érintett műszaki megoldás nem alkalmas a tűzvédelmi rendeltetésének megfelelő működésre.

Az üzemeltetői ellenőrzést, az időszakos felülvizsgálatot, a karbantartást és a javítást el kell végezni és annak eredményét írásban kell dokumentálni.

Az üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat, a karbantartás és a javítás során figyelembe kell venni az érintett műszaki megoldás gyártójának vonatkozó előírásait.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személy az ellenőrzés során

- a) vizsgálja az időszakos felülvizsgálat és a karbantartás esedékességét,
- b) szemrevételezéssel, és ha e rendelet előírja, gyakorlati próbával ellenőrzi az érintett műszaki megoldás működőképességét, ennek keretében ellenőrzi az előírtakat,
- c) az ellenőrzés elvégzését, megállapításait az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működésképtelenség megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés befejezését követően azonnal írásban jelzi.

Az üzemeltetői ellenőrzés magába foglalja az érintett műszaki megoldás

- a) kijelölt telepítési, beépítési helyen való elhelyezéséről,
- b) sértetlen állapotáról,
- c) észlelhetőségéről és hozzáférhetőségéről,
- d) működtető eszközének, jelöléseinek, feliratainak észlelhetőségéről és helyességéről,
- e) működőképessége szempontjából lényeges kijelzők, állapotjelzések alapján a műszaki megoldás állapotáról és
- f) működőképességét, működését kedvezőtlenül befolyásoló szennyeződés vagy környezeti körülmények jelenlétéről

való szemrevételezéses meggyőződést.

A jogosult személy az időszakos felülvizsgálat során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) szemrevételezéssel, gyakorlati próbával, szükség szerint megbontással, szét- és összeszereléssel, méréssel és a mérési eredmények értékelésével meggyőződik a működőképességről és a hatékonyságról,
- c) a felülvizsgálat elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja és
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az ellenőrzés befejezését követően azonnal az üzemeltetőnek írásban jelzi.

A jogosult személy a rendkívüli felülvizsgálat során elvégzi az időszakos felülvizsgálatot, amelynek keretében vizsgálja az érintett műszaki megoldás működésképtelenségét vagy nem megfelelő működését kiváltó okokat, körülményeket is. A rendkívüli felülvizsgálat elvégzését írásban dokumentálja és az üzemeltetőnek 1 példányt annak elvégzése után a helyszínen átad vagy 5 munkanapon belül részére megküld.

A jogosult személy a karbantartás során

- a) vizsgálja az előírt üzemeltetői ellenőrzés, az időszakos felülvizsgálat megtörténtét, dokumentálását, szükségességét,
- b) elvégzi a gyártó által előírt karbantartási feladatokat,
- c) a karbantartás elvégzését, megállapításait írásban dokumentálja,
- d) a működőképességet, hatékonyságot kedvezőtlenül befolyásoló körülményt, és a működőképesség vagy a hatékonyság hiányának megállapítását az üzemeltetőnek az ellenőrzés helyszínén annak időtartama alatt írásban jelzi és
- e) indokolt esetben az üzemeltetőnek javaslatot tesz a karbantartás gyakoriságának sűrítésére.

A Kft. köteles az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás, az időszakos és a rendkívüli felülvizsgálat során megállapított hibák javításáról a hiba súlyosságától függő időn belül gondoskodni. A hiba súlyosságát a jogosult személy, üzemeltetői ellenőrzés esetén az Kft. vagy az általa megbízott személy állapítja meg.

Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül

- a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba vagy
- b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

Az üzemeltetőnek a felülvizsgálat, karbantartás, javítás idején csökkenő védelmi szintet alkalmas megoldásokkal ellensúlyoznia kell. Az ellensúlyozás keretében az üzemeltető

- a) a vonatkozó műszaki követelményben foglalt megoldást alkalmaz,

- b) felfüggeszti az üzemelést, használatot, tevékenységet a védelmi szint helyreállításáig,
- c) azonos védelmi szintet biztosító tartalék műszaki megoldásokat helyez készenlétbe vagy
- d) a tűzvédelmi hatósággal előzetesen egyeztetett más megoldást alkalmaz.

Az Kft. kötelezettségeinek végrehajtását más személy vagy szervezet írásos megállapodásban teljes körűen vagy részben átvállalhatja. A más személy vagy szervezet kötelességei megegyeznek az üzemeltetőével.

Az üzemeltetői ellenőrzést végző személynek rendelkeznie kell az ellenőrzés megfelelő végrehajtásához szükséges ismeretekkel és az Kft. által kiállított, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazással.

Villámvédelem felülvizsgálata

A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát

- a) a létesítést követően az átadás előtt,
- b) e rendeletben előírt időszakonként vagy
- c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően

kell elvégezni.

A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból

- a) a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadter esetén legalább 3 évenként,

- b) egyéb esetben legalább 6 évenként,

- c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,

- d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát,

felül kell vizsgálatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határidőig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát

- a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,

b) a létesítést követően az átadás előtt,

c) az előírt időszakonként és

d) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően

kell elvégezni.

A villámvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

A kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata

Az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálat a lakóépületek – kivéve a fázisonként 32 A-nél nem nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelem utáni áramköröket –, közösségi, ipari, mezőgazdasági és raktárlétesítmények, továbbá lakókocsok, kiállítók, vásárok és más ideiglenes, vagy áthelyezhető építmények, valamint a kikötők következő villamos berendezéseire terjed ki:

a) váltakozó áram esetén 1000 V-ot, egyenáram esetén 1500 V-ot meg nem haladó névleges feszültségű áramkörök,

b) a készülékek belső áramkörét kivéve, minden olyan áramkör, amely legfeljebb 1000 V feszültségű villamos berendezésből származó, de 1000 V-nál nagyobb feszültségen működik, különösen kisülőlámpa-világítás, elektrosztatikus szűrőberendezés áramköre, távközlés, jelzőrendszer, vezérlés rögzített energiaátviteli, erősáramú táphálózata és

c) szabadtéren elhelyezett minden fogyasztói berendezés.

A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik,

a) 300 kilogrammnál vagy 300 liternél nagyobb mennyiségű robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására, felhasználására szolgáló helyiség vagy szabadtér esetén legalább 3 évenként,

b) egyéb esetben legalább 6 évenként

a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határidőig megszüntetteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.

A tűzvédelmi felülvizsgálat szempontjából a naptári napot kell figyelembe venni.

A telep- vagy működési engedélyhez, bejelentéshez kötött átalakítás vagy rendeltetésváltás során a helyiségben, épületben elhelyezett villamos berendezéseken a berendezés üzemeltetője a tűzvédelmi felülvizsgálatot elvégezteti, ha az új rendeltetéshez a jogszabály gyakoribb felülvizsgálatot határoz meg.

A villamos berendezések tűzvédelmi felülvizsgálata, a berendezés minősítése a létesítéskor érvényes vonatkozó műszaki követelmény szerint történik.

A felülvizsgálat része a villamos berendezés környezetének értékelése és a hely robbanásveszélyes zónabesorolásának tisztázása.

A felülvizsgálat kiterjed azokra a hordozható berendezésekre is, amelyeket az üzemeltető nyilatkozata szerint a technológiából adódóan rendszeresen használnak.

Tűzoltó készülékek ellenőrzése és karbantartása

Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsgabizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.

A készenlétben tartó vagy képviselője rendszeresen, legalább negyedévente ellenőrzi, hogy a tűzoltó készülék

- a) az előírt készenléti helyen van-e,
- b) rögzítése biztonságos-e,
- c) látható-e,
- d) magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- e) használata nem ütközik-e akadályba,
- f) valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- g) hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- h) fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- i) karbantartása esedékes-e,
- j) készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- k) állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

A vizsgálatot a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló is végezheti.

Ha a készenlétben tartó az ellenőrzés során hiányosságot észlel, gondoskodik annak megszüntetéséről.

A meghatározott időszakot a tűzvédelmi hatóság döntése esetén 1 hónapra kell lerövidíteni, ha azt környezeti körülmény vagy egyéb veszély indokolja.

A készenlétben tartó gondoskodik a készenlétben tartott tűzoltó készülékek időközönkénti karbantartásáról, a részben vagy teljesen kiürült, kiürített tűzoltó készülékek újratöltéséről.

A ciklusidők számítása alapkarbantartás esetében a legutolsó karbantartástól, első alapkarbantartás esetén a gyártási vagy végellenőrzési időponttól, közép- és teljes körű karbantartás esetében a tűzoltó készüléken feltüntetett gyártási időponttól történik. Ha gyártási időpontként csak az év van feltüntetve, az adott év január 31., ha a gyártás éve és negyedéve van jelölve, az adott negyedév első hónapjának utolsó napja a gyártási időpont.

A tűzoltó készülékekről a készenlétben tartó az általa végzett ellenőrzésekről, valamint a tűzoltó készülék karbantartásokról tűzvédelmi üzemeltetési naplót vezet, mely tartalmazza

- a) a létesítmény nevét és címét,
- b) a tűzoltó készülékek típusjelét,
- c) a tűzoltó készülékek egyértelmű azonosítását készenléti hely vagy a tűzoltó készülék gyártási száma megadásával,
- d) a tűzoltó készülékek ellenőrzésének vagy karbantartásának fokozatát (készenlétben tartó általi ellenőrzés, alapkarbantartás, középkarbantartás, teljes körű karbantartás) és dátumát,
- e) a tűzoltó készülékek ellenőrzését vagy karbantartását végző személy nevét és aláírását.

A szén-dioxiddal oltó és a hajtóanyagpalack kivételével a tűzoltó készülékek és alkatrészek élettartama nem haladhatja meg a 20 évet.

A 25 kg és az annál nagyobb töltetű tűzoltó készülék a gyártást követő 20 év után a tűzvédelmi szakértői névjegyzékben tűzoltó készülék szakértői területen szereplő személy által kiadott szakvélemény birtokában tartható készenlétben. Az élettartam a 20. évtől számítva kétszer öt évvel hosszabbítható meg.

A tűzoltó készülékek selejtezéséről a tulajdonos gondoskodik.

Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálata

A tűzoltó-vízforrások üzemképességéről, megközelíthetőségéről, fagy elleni védelméről, az előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások, javítások és nyomáspróbák (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban együtt: felülvizsgálat) elvégzéséről az oltóvíz hálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik.

A felülvizsgálatot – a falitűzcsap szekrényeknek a felelős személy általi szokásos ellenőrzését kivéve – tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatára vonatkozó érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező személy végezheti.

A felülvizsgálat alapján feltárt hiányosságok megszüntetéséről az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet gondoskodik, amely a meghibásodott tűzoltóvízforrások és azok szerelvényeinek javítására, szükség esetén cseréjére azonnal intézkedik.

Az oltóvízhálózat üzemben tartásáért felelős szervezet a tűzoltóvízforrásokról nyilvántartással rendelkezik. A nyilvántartás vezetése a felülvizsgálatot végző személy kötelessége.

A tűzoltóvízforrásokról vezetett nyilvántartás tartalmazza

- a) a tűzoltóvízforrás egyértelmű azonosítását,
- b) a felülvizsgálat időpontját,

- c)* a felülvizsgálatot végző nevét, szakvizsga-bizonyítványának számát és
- d)* a felülvizsgálat megnevezését és megállapításait.

A tűzoltóvízforrások felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy minden esetben

- a)* megvizsgálja

aa) a tűzoltó-vízforrások jelzőtabláinak meglétét, adatainak helyességét és épségét,

ab) az előírt feliratok, jelzések meglétét, olvashatóságát,

ac) a (szabadtéri) tűzoltóvízforrásoknak az év minden szakában tűzoltógépjárművel történő megközelíthetőségét, a szerelvények hozzáférhetőségét, a szerelvények és a tartozékok rendeltetésszerű használhatóságát,

ad) a korrózió elleni védelem épségét,

- b)* elvégzi

ba) a vízhálózatról működő tűzoltóvízforrások esetében a hálózat átöblítését a mechanikai szennyeződésektől mentes víz megjelenéséig és

bb) a korrózióvédelem sérülése esetén az üzemben tartásért felelős szervezet írásbeli értesítését.

Száraz felszálló vezetékkel kialakított fali tűzcsapot és szekrényt (a továbbiakban: száraz-tűzivízvezeték-rendszert) legalább félévenként kell felülvizsgálni és ötévenként nyomáspróbázni.

A száraztűzivízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a)* a betáplálási pont tűzoltógépjárművel történő akadálytalan megközelíthetőségét,
- b)* a száraz felszállóvezeték betáplálási pontján 2 db „B” jelű csonkcapocs meglétét,
- c)* a szekrények akadálytalan megközelíthetőségét,
- d)* az ajtók értelemszerű és megfelelő működését,
- e)* a szerelvények épségét, működtethetőségét,
- f)* a szekrényben a tűzcsap és a rászert „C” jelű csonkcapocs és az azt lezáró kupakcapocs meglétét,
- g)* szekrény nélküli kiépítés esetén a szabad megközelíthetőséget, az elzáró szerelvények, a csonkcapocsok és a kupakcapocsok meglétét és
- h)* a csővezeték légteleníthetőségét.

A felülvizsgálatot végző személy a tapasztalt hiányosságok esetén írásban értesíti a tűzoltóvízforrás üzemben tartásáért felelős szervezetet, vagy a hiányosságot azonnal megszünteti.

A tűzcsapszekrényből az oda nem illő tárgyakat a felülvizsgálatot végző személy eltávolítja.

A teljes száraztűzivízvezeték-rendszer nyomáspróbája 5 évenként vízzel történik, a próbanyomás értéke – a betápláló csomagnál mérve – 1,5 MPa, a nyomáspróba alatt az elzáró szerelvényeknél minimális csepegés megengedett.

Pinceszinti és nehezen megközelíthető területek védelmére kialakított száraztűzivízvezeték-rendszer féléves felülvizsgálata során a felülvizsgálatot végző személy az általános feladatokon felül ellenőrzi a tűzvédelmi hatóság által előírt csatlakozási lehetőségek meglétét, megfelelőségét.

Föld alatti és föld feletti tűzcsapok esetében az épületek, építmények használatba vételi eljárása során a kérelem benyújtása előtt legfeljebb fél évvel korábban készült, a legkedvezőtlenebb fogyasztási időszakban végzett, a tűzcsapok vízhozamának méréséről felvett vízhozammérési jegyzőkönyvvel igazolni kell az előírt oltóvíz mennyiség meglétét. A mérést az épület, építmény 100 m-es körzetén belüli tűzcsapok egyidejű működésével kell elvégezni. Ha az oltáshoz szükséges oltóvíz víztározóról és vízvezetetről együttesen került biztosításra, akkor a vízhozammérés csak a vízvezetetről kiveendő vízmennyiségre vonatkozik.

A föld alatti és föld feletti tűzcsapokat legalább félévenként a gyártó előírásai és a meghatározott általános feladatok alapján kell felülvizsgálni, és évenként teljes körű felülvizsgálatot kell végezni.

A föld feletti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

- a) a csomagszekcsok állapotát, rögzítettségét,
- b) a tömítések épségét, állapotát,
- c) a kupakcsok állapotát, szerelhetőségét,
- d) tömítéssel ellátott kupakcsoknál a tömítés épségét, állapotát,
- e) az elveszés elleni biztosítás meglétét,
- f) a biztonsági ház, házak állapotát, nyithatóságát, zárhatóságát,
- g) a kupakcsok levétele után a tűzcsapszelep működtetésével a tűzcsap üzemképességét,
- h) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,
- i) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm² kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és
- j) a víztelenítő rendszer működését.

A föld alatti tűzcsapok féléves felülvizsgálatakor a meghatározott általános feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi

- a) a tűzcsap környezetének tisztítását,
- b) a tűzcsapszekrény nyithatóságának ellenőrzését,
- c) a tűzcsapszekrény kitisztítását,

d) a fejszerelvényt védő fedél vagy menetes záró- vagy védősapka állapotának és föld alatti tűzcsapkulccsal történő nyithatóságának ellenőrzését,

e) a ház és a szelep szivárgásának ellenőrzését,

f) a víztelenítő rendszer ellenőrzését és

g) a csatlakozó menet zsírozását.

A föld alatti tűzcsapszekrények esetében a nyitott fedél nem akadályozhatja a tűzcsap működtetését.

A föld alatti tűzcsapok éves teljes körű felülvizsgálata során a féléves felülvizsgálat feladatain felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi

a) csatlakozófej állapotát, illeszkedési próbával a menet épségét, a tömítő felület állapotát,

b) üzempróbával a tűzcsap működését,

c) a tűzcsapban mérhető statikus nyomást,

d) a tűzcsap kifolyási nyomását 200 mm² kiáramlási keresztmetszetenél vagy a tűzcsap vízhozamát és

e) a víztelenítő rendszer működését.

A falitűzcsap-szekrények felülvizsgálata feleljen meg a vonatkozó műszaki követelménynek vagy azzal legalább egyenértékű biztonságot nyújtson.

A szerelvénytárszekrények és szerelvényei, tartozékai legalább félévenkénti felülvizsgálatáról és évenként teljes körű felülvizsgálatáról az üzemben tartásért felelős szervezet gondoskodik.

A felülvizsgálat gyakoriságának megállapítása a kérdéses szekrény környezeti körülményei, a tűzveszély és kockázat figyelembevételével történik. A legalább félévenkénti felülvizsgálat a meghatározott általános feladatokon túl kiterjed arra, hogy

a) a szerelvénytárszekrény kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,

b) a szerelvénytárszekrény elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e,

c) a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő-e,

d) a szerelvénytárszekrény sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,

e) az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e,

f) a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e és

g) van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvénytárszekrényen, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon.

A felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi a tárolt szerelvények, tartozékok és a szerelvénytárszekrény sérülésmentességét, a tartozékként elhelyezett vízzáró lapos tömlőket áthajtogatja, az áthajtogatás során szemrevételezéssel ellenőrzi a tömlő állapotát és a korrodált vagy sérült szerelvényről, tartozékról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

Az éves teljes körű felülvizsgálat során a meghatározott általános feladatokon és az előírt féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy

a) ellenőrzi

aa) a szerelvénytárolókban elhelyezett szerelvények, tartozékok állapotát,

ab) a föld alatti vagy föld feletti tűzcsaphoz vagy az egyetemes kapcsolók megfelelőségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával; a kulcsokon rendellenes deformáció, repedés nem megengedett,

ac) az állványcső működtethetőségét vagy az áttétkapocs állapotát és

ad) a sugárcső biztonságos és könnyű működtethetőségét,

b) elvégzi a szerelvénytárolókon és a szerelvényeken, tartozékokon a gyártó által előírt karbantartásokat és

c) a vizsgálat során nem megfelelőnek minősített szerelvényekről, tartozékokról írásban értesíti az üzemben tartásért felelős szervezetet.

A szerelvénytárolókban elhelyezett állványcsövet, nyomótömlő-szerelvényt, áttétkapocsot 5 évenként nyomáspróbának kell alávetni.

A föld alatti tűzcsaphoz elhelyezett állványcsővön az ötévenkénti nyomáspróba alkalmával illeszkedési próbával ellenőrizni kell a csatlakozó menet épségét, a föld alatti tűzcsap kifo-lyócsonkjával egyező csonkra függőleges helyzetben felszerelt állványcsővön a szerelvények zárt és nyitott állásában – a nyitott esetben a csonkok kupakapoccsal zárt állapota mellett – 1,0 MPa túlnyomású vízzel tömítettségpróbát kell végezni. A vizsgálat eredményes, ha 2 perc vizsgálati idő alatt a kiömlő ágakon és az állványcső egyéb részein szivárgás nem tapasztalható.

IV. FEJEZET

Tűzveszélyes tevékenység

Tűzveszélyes tevékenységnek minősül a KIK-FOR Kft-nél minden olyan tevékenység, amelynek során nyílt lánggal, izzással, szikraképződéssel járó tevékenységgel való munkavégzés, amely közvetlen környezetére tűz- és robbanásveszélyt jelenthet.

Ilyen tevékenységnek minősül: -alkalomszerű hegesztés (műhelyen kívül)

-hulladék elégetése

-lángvágás

-forrasztás

-tűzveszélyes anyaggal folytatott munkavégzés

A tűzveszélyes tevékenységek közül előzetes írásos engedélyt kell kiadni a hegesztéshez.

Engedély kiadására jogosult a KIK-FOR Kft. ügyvezető igazgatója vagy megbízottja.

Az engedélyt kiadó köteles a munkafolyamat ideje alatt legalább egy alkalommal ellenőrzést tartani.

A munkavégzés befejezése után a munkát végző köteles a munkaterületet átvizsgálni és a meglévő tűzveszélyes forrásokat megszüntetni, majd az engedélyt a kiadónak visszaadni.

A tűzveszélyes tevékenységet végző köteles az engedélyben szereplő előírásokat maradéktalanul betartani.

Az engedélynek tartalmaznia kell: (mintát az 1. számú melléklet tartalmaz)

- ⇒ az engedélyezés időpontját -év, hó, nap, órától óráig
- ⇒ az engedélyt kiadó nevét, aláírását
- ⇒ vonatkozó tűzvédelmi szabályokat, előírásokat
- ⇒ a tevékenység során keletkező tűz oltására alkalmas és készenlétbe helyezendő tűzoltó-felszerelés, készülék meghatározását, számát
- ⇒ a munka befejezése utáni feladatot, utóvizsgálatot, őrzést stb.
- ⇒ a munkát végző személy nevét, szakvizsga bizonyítvány számát az engedélyt kiadó és a munkát végző személy(ek) aláírását.

Az engedélyt két példányban kell kiadni, 1. pld-t a munkát végzőnek kell átadni, a másik példány a tömbben marad. A betelt tömböket 5. évig irattárban meg kell őrizni.

Tűzveszélyes tevékenység

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

Ha az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadterén folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Jogszámban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint a tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

V. FEJEZET

A használat általános szabályai

A használatra vonatkozó általános tűzvédelmi szabályok

Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

A fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot alkalomszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

A kialakított homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

Dohányzás

Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadterbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

A dohányzási tilalmat a bejáratú ajtón piktogramos táblával jelölni kell.



A KIK-FOR Kft. területén dohányozni csak a táblával jelzett helyen lehet!

Villamos berendezés

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratú útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

Szállítás

Veszélyes áruk szállítása esetén e fejezet előírásait csak abban az esetben kell alkalmazni, ha a veszélyes áruk szállításáról szóló nemzetközi egyezmények tűzvédelmi előírásai másként nem rendelkeznek.

A járművek robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó rakományát a veszélyes mértékű felmelegedéstől, valamint az egyéb, tüzet vagy robbanást előidézhető veszélyektől védeni kell.

Fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot, a robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, égést tápláló gázt csak a nemzetközi vagy egyéb tűzvédelmi előírásnak megfelelő, hibátlan állapotban levő, tömören zárható vagy zárt edényben, valamint konténerben, tartályban, tartányban és erre a célra engedélyezett típusú tartálykocsikon szabad szállítani.

A fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot tartalmazó zárt edényt a járművön kiöntőnyílásával felfelé fordítva úgy kell elhelyezni és rögzíteni, hogy az a szállítás közben ne mozduljon el és ne sérüljön meg.

Tárolás szabályai

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.

Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.

A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.

Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes, tűzveszélyes folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.

Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.

Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack.

Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

Kereskedelmi rendeltetésű épületek, önálló rendeltetési egységek talajszint feletti eladótereiben propán-bután gázpalackot maximum 20 kg mennyiségben lehet forgalmazni.

Tűzoltási út, terület és egyéb utak

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pince-színti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

Tüzelő-, fűtőberendezések

Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

A fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.

A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

Szellőztetés

Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet szellőző, szagelszívó rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 4 évente, melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet esetében évente tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.

Csatornahálózat

Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz-, vagy robbanásveszélyes folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

Tűzoltó készülékek

Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket az alábbi táblázat tartalmazza:

Oltóanyag- egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani

a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,

b) ahol e rendelet előírja és

c) jogszabályban meghatározott esetekben

az alábbi táblázat szerint:

Önálló rendeltetési egység vagy szabadtér alapterületig m ²	Általános esetben	Robbanásveszélyes anyag tárolása
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek tekintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként.

A tűzvédelmi hatóság a meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.

A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

Tűzoltó készülékek karbantartásának ciklusideje

	A	B	C	D	E
1	A tűzoltó készülék típusa	Alap- karban- tartás ¹	Közép- karban- tartás ²	Teljes kö- rű karban- tartás ²	A tűzoltó készülék élettartama ⁴
2	Porral oltó, vizes oltóanyag bázisú habbal és vízzel oltó	1 év	5 és 15 év	10 év	20 év
3	Törőszeges porral oltó ³	1 év	15 év	10 év	20 év
4	Gázzal oltó	1 év	-	10 év	20 év
5	Valamennyi szén-dioxiddal oltó	1 év	-	10 év	A vonatkozó mű- szaki követelmény szerint
6	Az MSZ 1040 szabványsorozat alap- ján gyártott tűzoltó készülék (szén- dioxiddal oltó kivételével)	hat hó- nap	-	5 év	20 év, de legkésőbb 2014. 12. 31-ig

¹ A kötelező karbantartási ciklusok túrési ideje 1 hónap

² A kötelező karbantartási ciklusok túrési ideje 2 hónap.

³ Az eredetileg zárt (törőszeges) porral oltó tűzoltó készülékeket – újratöltésre – vissza kell juttatni a gyártóhoz

⁴ Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 265. § (2) bekezdését is figyelembe kell venni.

”

VI. FEJEZET

TŰZ- VAGY KÁRJELZÉS, TŰZ ESETÉN TANÚSÍTANDÓ MAGATARTÁS

Tűzjelzés, kárjelzés

- Aki a KIK-FOR Kft.-nél és a mellékletben szereplő lakóépületeknél tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, az köteles:

- a.) bejelenteni azt a területileg illetékes hivatásos tűzoltóságnak **a 112-es telefonon**
- b.) jelenteni a KIK-FOR Kft. értesítési láncában szereplő személyeknek.
- c.) a káreset helyszínét a tűzvizsgálat vezetőjének intézkedéséig változatlanul hagyni (a berendezési tárgyakat elmozdítani, a takarítást megkezdeni tilos!)

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

- ⇒ a tüzeset, káreset pontos helyét (címét)
- ⇒ mi ég, milyen káreset történt
- ⇒ mi van veszélyben, környezetére milyen veszélyt jelent
- ⇒ a jelző neve, a jelzésre használt telefon száma.

A tűzjelzés leadása után telefonkapcsolatot a tűzoltósággal megszakítani a fenti kérdések tisztázásáig nem szabad, mivel hiányos adatok esetén a jelzést felvevő szerv feladata, hogy azokat a jelző személlyel kiegészíttesse.

Tűz jelzése riasztási központon keresztül:

A portán elhelyezett riasztási központ 8. pontja a kazánházban elhelyezett tűzjelzők riasztását jelzik.

A **portaszolgálat** a riasztás észlelését követően köteles meggyőződni a jelzés valódiságáról. Téves riasztás esetén a megfelelő kóddal törölni kell a riasztást.

Éles riasztás esetén a portaszolgálat a fenti tűzjelzés tartami adataival köteles a 112-es számon a tüzet bejelenteni.

Tűz esetén tanúsítandó magatartás

A tüzet először észlelő haladéktalanul, élőlőszóval köteles riasztani a dolgozókat. Ennek megtörténte után a következőket kell végrehajtani:

- a rendelkezésre álló eszközzel a tűzoltás megkezdése

- az érintett terület kiürítése, elhagyása higgadtan és fegyelmezetten, pánikkeltés nélkül.
- életveszély esetén elsősorban a veszélyeztetett személyek mentése és biztonságba helyezése
- a tűz oltását megszakítás nélkül folytatni kell a tűz teljes eloltásáig, illetőleg- amíg életveszély nélkül az lehetséges- a hivatásos tűzoltóság kivonulásáig, beavatkozásáig.
- mentési munka alkalmával a megmentett javakat megfelelő biztonságos távolságra kell hordani és őrzéséről gondoskodni kell
- elektromos tűz esetén első teendőként a feszültségmentesítést kell végrehajtani, gáztűznél a gáz főelzáró csapját kell elzárni, elektromos tüzet vízzel oltani tilos.
- az illetékteleneket, kíváncsiskodókat a tüztől távol kell tartani,
- Liftet a menekülésre igénybe venni nem lehet
- a hivatásos tűzoltóság megérkezésekor a tűzoltásvezetőt tájékoztatni kell, hogy ki és mi van veszélyben, mi és hol ég, van-e robbanásveszélyes anyag a helyiségben, hol található vízforrás, hol lehet áramtalanítani, illetve a gázt elzárni,

Tűz esetén a tűz jelzésében, a tűzoltásban való részvétel- amennyiben az életveszéllyel nem jár - minden dolgozó köteles részt venni. A tűzoltásban való közreműködés, az abban való segítségnyújtás mindenkinek állampolgári kötelessége.

Tűzeset utáni feladatok

A tűzeset utáni tűzvizsgálatban - melyet a hivatásos tűzoltóság végez- résztvevőknek minden segítséget meg kell adni, és az általuk kért adatokat rendelkezésre kell bocsátani.

A tűz eloltása utáni helyszínt a tűzvizsgálat lefolytatásáig változatlanul kell hagyni, a helyreállítást csak a tűzvédelmi hatóság engedélye után lehet megkezdeni.

A munkavállalók által eloltott tüzet is be kell jelenteni a tűzoltóságnak.

Porta szolgálat feladata:

A riasztási központ folyamatos felügyelete, éles tűzjelzés esetén intézkedés megtétele. Tűz észlelése, valamint bejelentést követően értesíti a tűzoltóságot a 112-es telefonszámon.

Az értesítést követően az ajtók nyitásával biztosítja a menekülési útvonalat.

Munkaidő utáni tűz esetén az értesítési cím jegyzék szerint értesíti az illetékeseket.

A tűzoltóság megérkezését követően tájékoztatja őket a helyszínről, a tűz helyéről.

VII. FEJEZET

HELYISÉGEKRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

Iroda, étkezők létesítményeinek tűzvédelmi használati előírásai:

A helyiséget utolsóként elhagyó személynek eltávozás előtt meg kell győződnie, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni.

Az irodákba nem való, nem a tevékenység végzéséhez szükséges éghető folyadékot (festéket, hígítót, olajat, stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.

Az irodákban csak a folyamatos tevékenységhez feltétlenül szükséges éghető anyag tárolható.

Elektromos főzőlap (rezsó), és kávéfőző csak hőszigetelő alátét alkalmazásával, felügyelet mellett üzemeltethető.

Villamos berendezést, és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.

Az irodák berendezési tárgyait és egyéb anyagait úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedésre elegendő szélességű út állandóan szabadon maradjon.

A tevékenység befejezése után, valamint a napi munka befejezése után, eltávozás előtt a helyiséget utolsónak elhagyó személynek a villamos gépet, berendezést, és egyéb készüléket ki kell kapcsolnia, illetve a villamos hálózatról le kell választania (feszültségmentesítenie kell)

Irattár tűzvédelmi használati előírásai:

Az általános használatra vonatkozó előírásokon túlmenően

A fenti helyiségek területén a dohányzás és a nyílt láng használata **TILOS** ! A tiltást a bejáratú ajtókon táblával jelölni kell.



A dohányzás csak táblával megjelölt "dohányzó helyen" engedélyezett. Itt megfelelő edényt kell biztosítani a cigarettacsikkek biztonságos eloltására, és gyűjtésére.

Elektromos főzőlap, kávéfőző nem üzemeltethető.

A fenti helyiségekben legalább 1 m. közlekedési utat kell biztosítani, azt eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.

A munka során keletkező hulladékot folyamatosan, majd a műszak végeztével fel kell takarítani, és a hulladéktárolóba kell eltávolítani.

A tevékenység befejezése után, valamint a napi munka befejezése után, eltávozás előtt a helyiséget utolsónak elhagyó személynek a villamos gépeket, berendezéseket és egyéb készülékeket ki kell kapcsolnia, illetve a villamos hálózatról le kell választania (feszültségmentesítenie kell).

A helyiséget utolsóként elhagyó személynek eltávozás előtt meg kell győződnie arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt szabálytalanságot, hiányosságot meg kell szüntetni.

A bejáratú ajtók közelében jól láthatóan és könnyen hozzáférhetően 1-1 darab ABC típusú tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

Öltöző használati előírásai:

Az öltözőhelyiségekben a dohányzás és a nyílt láng használata szigorúan tilos!



A felszerelt tűzoltó készülékeket eltorlaszolni, helyükről eltávolítani szigorúan TILOS!

Az öltözőt csak rendeltetésüknek megfelelő célra lehet használni. Éghető anyagot, tűzveszélyes folyadékot tárolni nem szabad.

Az öltözőhelyiségekben hőfejlesztő villamos berendezések (rezsó, hősugárzó, kávé- teafőző) használata **TILOS!**

A rendre és tisztaságra fokozott gondot kell fordítani, az éghető hulladékot csak fém szemetes badellákban szabad tárolni, melyet műszakonként üríteni kell. Az öltözőhelyiségekben **TILOS** veszélyes hulladékot gyűjteni és tárolni.

Olajos, zsíros munkaruha csak fémszekrényben helyezhető el.

A bejáratú ajtók közelében jól láthatóan és könnyen hozzáférhetően 1 darab ABC tűzoltó készüléket kell elhelyezni.

Műhelyek

A helyiségben az ott folytatott tevékenységhez szükséges anyagokat és eszközöket szabad elhelyezni és tárolni.

A műhely területén éghető folyadékot (benzin, hígító, stb.) tárolni nem szabad.

A folyamatos tevékenységhez szükséges anyagokat, segédanyagokat a vonatkozó előírásoknak megfelelően úgy szabad elhelyezni, hogy a technológiához szükséges, de legalább 1 méter szélességű út biztosítva legyen, valamint tűzveszélyt ne jelentsenek és a tűz terjedését ne segítsék.

A helyiségekben a javítási, szerelési munkákhoz szükséges tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztést) írásbeli engedély nélkül is szabad végezni a szakmai előírásoknak megfelelően a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával.

Az elektromos és egyéb gépeket, eszközöket a kezelési utasításban leírtak betartásával szabad üzemeltetni.

Az elektromos berendezéseket, gépeket és egyéb készülékeket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni, a napi munka befejezését követően pedig a villamos hálózatról történő leválasztással feszültségmentesíteni kell.

Tűzveszélyes folyadékkal, zsírral szennyezett éghető hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben kell gyűjteni.

Az összegyűlt hulladékot szükség szerint, de legalább naponta egyszer a helyiségből el kell távolítani.

A napi munka befejezése után, illetve a helyiség elhagyása előtt meg kell győződni arról, hogy olyan körülmény nem maradt hátra, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt szabálytalanságokat, hiányosságokat meg kell szüntetni.

A helyiségek közelében az ott keletkező tűz oltására 1 db 6 kg-os porraloltó tűzoltó készüléket kell elhelyezni és állandóan üzemképes állapotban tartani.

Udvari tárolás

Az udvaron elhelyezett tároló egységenként 1 db 12 kg-os poroltót kell készenlétben tartani.

A tárolási egység és a kerítés között legalább 1 méter széles éghető anyagtól mentes területet kell biztosítani.

A tárolási egységek között a legmagasabb tárolási magassággal megegyező távolságot kell biztosítani.

Az udvar felületét az éghető hulladéktól és száraz növényzettől mentesen kell tartani.

A zárást végző a telepet utolsóként elhagyó személynek a távozás előtt meg kell győződnie arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt szabálytalanságot, hiányosságot meg kell szüntetni!

A rakodás folyamán elektromos kapcsolószekrények és a tűzoltó készülék eltorlaszolása tilos !

Az udvaron elhelyezett gépjárműveket úgy kell elhelyezni, hogy tűz esetén a járművek a tűzoltóság gépjárműveivel megközelíthetők legyenek.

Tűztávolságok a szabadban történő tárolásnál:

A		B	C	D	E
1	a tárolási egységben tárolt anyag jellege, tűzveszélyességi jellemzői	Épület és tárolási egység közötti tűztávolság (m), ha az épület mértékadó kockázati osztálya			
2		NAK	AK	KK	MK
3	Kizárólag nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy; éghető anyagú csomagolás, tárolóeszköz nélkül	nincs követelmény (tekintettel az éghető csomagolás és tárolóeszköz hiányára)			
4	Csak robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, 300 litert meghaladó mennyiségben	10	10	12	14
5	- tűzveszélyes és nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok és ilyen anyagból készített termék, tárgy a csomagolás tűzvédelmi jellemzőitől függetlenül, és - legfeljebb 300 liter mennyiségben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag - csak nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyag és csak ilyen anyagból készített termék, tárgy éghető anyagú csomagolással - csak robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag legfeljebb 300 l mennyiségben	6	6	8	10
6	kazal, szérű, rostnövénytároló		50	100	200

Lakóépületek tűzvédelmi házi rend

Lakóépületben, továbbá annak helyiségeiben éghető anyagot nem szabad olyan mennyiségben és módon tárolni, amely eltér a helyiség rendeltetésszerű használatától. Az építményt és annak valamennyi helyiségét csak az érvényes használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésének megfelelően szabad használni. Ettől eltérni csak a használati mód változás tárgyában kiadott engedély birtokában lehet.

A lakóépületben és közvetlen környezetében tűzveszélyes tevékenység (pl.: hegesztés, nyílt lánggal járó szigetelési munkák, avarégetés stb.) csak alkalmasszerűen és a vonatkozó előírásnak megfelelően előzetesen kiadott írásbeli engedély alapján, az abban meghatározottak szerint végezhető.

Dohányozni nem szabad a lakóház azon területén, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat (pl.: akkumulátorhelyiség, lift, bútor- és lomtároló, padlástér, pincei tüzelőanyag-tároló stb.). A dohányzási tilalmat nemzeti szabványban meghatározott táblával kell jelölni.

Parázsló, égő dohányneműt, gyufát, pirotechnikai anyagokat (pl.: petárda, csillagszóró stb.) tilos olyan helyre tenni, illetve ott eldobni, ahol az tüzet okozhat (pl.: szemégyűjtőbe, szemétdobóba dobni, ablakon kidobni stb.)

Pincében (alagsorban), tetőtérben éghető anyagot csak olyan mennyiségben és olyan módon lehet tárolni, hogy az a környezetre veszélyt ne jelentsen és a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelíthető legyen. A tárolási mód tegye tehetővé a szükség szerinti eltávolítást.

Tetőtérben és talajszint alatti helyiségben robbanás veszélyes anyag, illetve I-II. veszélyességi fokozatba tartozó éghető folyadék nem tárolható. Panelszerkezetű lakóépületben PB-palackot tárolni, használni, PB-palackos készüléket üzemeltetni még ideiglenesen sem szabad.

Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő-, fűtő- és főzőberendezést szabad használni úgy, hogy a hozzá kiadott „Használati Utasítás”-ban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

A hőfejlesztő, elektromos és világító berendezéseket, készülékeket, eszközöket úgy kell elhelyezni, rögzíteni, használni, illetve köztük és az éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetükre tűzveszélyt ne jelentsenek. Az elektromos készülékeket házilagosan javítani nem szabad, az un. kismegszakítókat és olvasóbetéteket (biztosíték) túlbiztosítani „patkolni” szigorúan **TILOS** !

A lakásban robbanás veszélyes éghető folyadék, gáz, valamint tűzveszélyes éghető folyadék (pl.: fűtőolaj) nem tárolható.

Az épületben, helyiségben a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és zárószerelvényét, a nyomásfokozó szivattyút, valamint a hő- és füstelvező kezelőszerkezetét, továbbá a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, a belső közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési útvonalakat leszűkíteni, lezárni még átmenetileg sem szabad. A menekülésre szolgáló útvonalon éghető anyag, dekoráció nem lehet. Minden átalakítást csak megfelelő szakhatósági engedély birtokában lehet végezni.

Gépjárművet udvarban az ajtótól, ablaktól, kiürítésre, menekítésre szolgáló lépcsőtől legalább 2 méter távolságra szabad elhelyezni. Több gépjármű tárolása esetén azokat úgy kell elhelyezni, hogy a gépjárművek ajtajai legalább az egyik oldalon teljes szélességükben nyithatók legyenek, az egymás mögött álló járművek között pedig legalább 0,80 méter távolságot kell megtartani. Kapualjban csak úgy szabad elhelyezni, hogy a gépjármű egyik oldalán a közlekedésre legalább 2 méter széles út szabadon maradjon. Panelszerkezetű épület alatti, valamint talajszint alatti garázsba PB gáz üzemeltetésű autóval beállni **TILOS**!

Gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen tűzveszélyes folyadékot - a jármű üzemanyagtankjában lévő mennyiségen túl - tárolni, lefejtetni, illetve a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, vagy tűzveszéllyel járó javítást (pl.: hegesztést, alkatrészmosást stb.) és egyéb tűzveszélyes tevékenységet végezni nem szabad.

A lakóház környezetében található tűzcsapokat, a száraz felszálló vezeték földszinti csatlakozó csonkját gépjárművel vagy más módon eltorlaszolni, üzembe helyezésüket gátolni, vagy késleltetni nem szabad.

A kerékpár tárolóban motorkerékpár elhelyezése tilos.

A lakóépületek folyosóin, kerékpár tárolókban, motorkerékpár tárolóban, előterekben, szemét ledobókban, lépcsőházban hulladék tárolása tilos. Hulladékot csak az arra kijelölt tárolóban lehet tárolni.

Szemét ledobóban nyílt láng és a dohányzás tilos.

Az épületek megközelíthetőségét, a tűzoltási felvonulási utat és területet mindenkor biztosítani kell, parkoló járművekkel leszűkíteni vagy eltorlaszolni TILOS!

A 14 m-nél magasabb lakóépületek központi szellőző berendezését 3 évente dokumentáltan tisztítani szükséges.

A lakóépület tűzvédelmi biztonsági berendezéseinek, rendszereinek, megfelelőségét, működésképtelenségét félévente ellenőrizni kell. Működésképtelenség vagy hiányosság észlelése esetén azt késedelem nélkül jelezni kell a lakóház kezelője, közös képviselője, vagy gondnoka felé. A lakóépület villámvédelmi és közös elektromos hálózatát, berendezéseit legalább 6 évente tűzvédelmi szabványossági szempontból felül kell vizsgáltatni és a hibák kijavításáról gondoskodni kell.

Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles a tűzoltóságnak jelezni **a 112** telefonszámon.

Tűz jelzése során az alábbiakat kell közölni:

- a tűz pontos helye (településnév, utca, házszám, emelet, ajtó, stb.),
- mi ég, mi van veszélyeztetve, milyen terjedelmű a tűz
- emberi élet van-e veszélyben,
- a jelző neve, a jelzésre használt telefon hívószáma.

Tűzjelzéshez, tűzoltáshoz köteles mindenki ellenszolgáltatás nélkül rendelkezésre bocsátani telefonját, hírközlő berendezését, tűzoltásra alkalmas eszközét.

Raktárak vegyes

A helyiséget utolsóként elhagyó személynek eltávozás előtt meg kell győződnie, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni.

A fenti helyiségekben legalább 1 m. közlekedési utat kell biztosítani, azt eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.

A tevékenység befejezése után, valamint a napi munka befejezése után, eltávozás előtt a helyiséget utolsónak elhagyó személynek a villamos gépet, berendezést, és egyéb készüléket ki kell kapcsolnia, illetve a villamos hálózatról le kell választania (feszültségmentesítenie kell)

Villamos berendezést, és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.

T A R T A L O M J E G Y Z É K

Hatályba léptető rendelkezések

Általános előírások

- - vezetők, és dolgozók tűzvédelmi jog- és feladatkörei
- - tűzvédelmi oktatás, szakvizsgáztatás
- - tűzvédelmi ellenőrzések
- - tűzveszélyes tevékenység

Tűzvédelmi használat általános előírásai

Tűz - vagy kárjelzés, tűz esetén tanúsítandó magatartás

Helyiségekre vonatkozó tűzvédelmi előírások

Tűzvédelmi Szabályzat mellékletét képezik:

1. számú melléklet: Engedély alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységhez
2. számú melléklet: Lakóépületek Tűzvédelmi Házirend

.....
engedélyt kiadó

Sorszám...../20.....év

ENGEDÉLY**az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez**

A 20.....év.....hó.....napján megtartott helyszíni szemle, valamint a 54/2014. (XII.5.) BM rendelet OTSZ 184.§ és 185.§ által előírt, valamint az Intézmény Tűzvédelmi Szabályzat 2.4. pontjaiban foglaltak alapján az alább elrendelt alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzéséhez a következő feltételeket határozom meg:

1./ A munkavégzés ideje:

20.....év.....hó.....napján.....órától

20.....év.....hó.....napján.....óraig

2. / A munkavégzés helye:.....

3./ A munka rövid leírása:.....

4./ A munkavégzéshez felhasznált eszközök felsorolása:.....

.....

5./ A munkavégző(k) neve, beosztása: tűzvédelmi szakvizsga biz. száma:

.....

.....

6./ A biztonságos munkavégzés érdekében az alábbi megelőző intézkedések megtétele szükséges:

- ◆ Hegesztést, vágást és egyéb tűzveszélyes tevékenységet csak megfelelő képesítéssel, a tűzvédelmi szabályokra kioktatott és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy; kifogástalan állapotban lévő – rendeltetésszerűen használt – berendezéssel, illetve munkaeszközzel végezhet, a vonatkozó műszaki követelményeknek megfelelően.
- ◆ Tűzveszélyes tevékenységet TILOS végezni minden olyan helyen, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat, mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hárították.
- ◆ A munkavégzés helyszínén az alábbi **tűzoltó felszereléseket és tűzoltó készüléket** kell készenlétbe helyezni:

.....

- ◆ Ha a munka tűzveszélyes környezetben történik, akkor a **felügyeletet biztosító személy** neve, beosztása: (itt nem kötelező a tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány megléte)

.....

- ◆ A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

- ♦ A tűzveszélyes tevékenységet csak az engedélyben rögzített előírások végrehajtása és folyamatos betartása mellett szabad végezni. Hatósági ellenőrzés esetén az engedélyt fel kell mutatni.
- ♦ A munka befejezését az engedélyt kiadónak be kell jelentenie.
- ♦ A munkavégzéshez szükséges külön rendelkezések – kiegészítő előírások:

.....

 végrehajtása, illetve betartása mellett **végezhető**.

dátum: 20.....év

.....
 engedélyt kiadó aláírása

A felsorolt előírásokat az alábbi – helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal **kiegészítem**:

(Ha a munkát külsős személy végzi és engedélyezi)

dátum: 20.....év

.....
 kiegészítő engedélyt kiállító aláírása

A felsorolt előírásokat **tudomásul veszem**, azok megtartásáért büntetőjogilag **felelősséget vállalok**.

dátum: 20.....év

.....
 munkát végző aláírása

.....
 munkát végző aláírása

A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

Kecskemét,

.....
 munkát végző

.....
 tevékenység helye szerinti vezető

(Megjegyzés)

- ♦ Az engedélyt két példányban kell készíteni, egy példányát az engedélyező köteles irattárban megőrizni, a másik példánynak a munka helyszínén kell lennie.

T Á J É K O Z T A T Á S

A TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉHEZ

1. Ameddig a tűz- vagy robbanásveszélyt nem hárították el, addig tilos tűzveszélyes tevékenységet végezni minden olyan helyen, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
2. A tűz- vagy robbanásveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenység végzéséhez, ezen tevékenységet engedélyező köteles felügyeletet biztosítani a tevékenység kezdetétől annak befejezéséig.
3. A tűzveszélyes tevékenység biztonságos végzéséhez az engedélyező köteles biztosítani az esetleg bekövetkező tűz oltásához szükséges készülékeket, eszközöket és személyeket.
4. Tűzveszélyes tevékenységet a dolgozó egyedül (segítők nélkül) nem végezhet.
5. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző és a munkáját felügyelő köteles a helyszínt átvizsgálni és megszüntetni minden olyan körülményt, ami tüzet okozhat.
6. Ezen engedélyt kiállító köteles az engedélyben rögzíteni, hogy a munkavégzés ideje alatt milyen tűzoltókészülékeket és eszközöket kell készenlétben tartani a munkavégzés helyén, valamint azt, hogy időszakonkénti vagy állandó felügyelet szükséges-e a tüz megelőzés érdekében.
7. A tűzveszélyes tevékenység megkezdése előtt a munkaterületet meg kell tisztítani a gyúlékony anyagoktól.
8. Hegesztésnél ügyelni kell arra, hogy a lehulló szikrák ne okozhassanak tüzet. Az elhasznált elektródavégeket vízzel töltött fémedénybe kell dobni.
9. Ha a hegesztést éghető padlózatú helyiségben kell végezni, akkor a hegesztés körül legalább 5 méter sugarú körzetben fel kell locsolni a padlózatot.
10. Tűzveszélyes folyadék tároló tartályának hegesztésénél be kell tartani a vonatkozó szabvány előírásait.
11. Hegesztési munkát csak olyan dolgozó végezhet, aki hegesztői képzettséggel és érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkezik.

KIK-FOR Kft. Lakóépületek Tűzvédelmi Házirend

- Kecskemét Máti Kálmán u. 1.
- Kecskemét Máti Kálmán u. 10.
- Kecskemét Máti Kálmán u. 16.
- Kecskemét Rávágy tér 7.
- Kecskemét Nyíri út 77/C.
- Kecskemét Horváth Döme krt. 1.
- Kecskemét Téglás u. 7.
- Kecskemét Téglás u. 9.
- Kecskemét Téglás u. 13.
- Kecskemét Kvarc u. 4.
- Kecskemét Petőfi Sándor u. 18-20.
- Kecskemét Téglás u. 5.
- Kecskemét Széchenyi sétány 2-4

TŰZVÉDELMI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLYEK FELADATAI ÉS KÖTELESSÉGEI

Közös képviselői feladatok:

Gondoskodik a jogszabályokban és a kötelezően alkalmazandó szabványokban meghatározott a Társasházra vonatkozó tűzvédelmi követelmények megtartásáról.

Gondoskodik a veszélyhelyzet megelőzésének és elhárításának feltételeiről.

Gondoskodik arról, hogy a Tűzvédelmi Házirendben foglaltakat a lakók megismerjék.

Bejelenti a tűzvédelmi helyzetre vonatkozó olyan változást, amely a tűzvédelmi helyzetet megváltoztatja.

Tűzvédelmi hiányosságok esetén intézkedik azok megszüntetéséről.

Figyelemmel kíséri a lakóépület időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok meglétét, nyilvántartást vezet, gondoskodik a hiányosságok megszüntetéséről.

TŰZ- VAGY KÁRJELZÉS, TŰZ ESETÉN TANÚSÍTANDÓ MAGATARTÁS

Tűzjelzés, kárjelzés

- Aki a KIK-FOR Kft-nél és a mellékletben szereplő lakóépületeknél tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, az köteles:

- a.) bejelenteni azt a területileg illetékes hivatásos tűzoltóságnak **105, vagy a 112-es telefonon**
- b.) jelenteni a KIK-FOR Kft-nek
- c.) a káreset helyszínét a tűzvizsgálat vezetőjének intézkedéséig változatlanul hagyni (a berendezési tárgyakat elmozdítani, a takarítást megkezdeni tilos!)

A bejelentési kötelezettség a mindenkori tüzet észlelőt, a saját erőből eloltott tűz esetén az illetékes vezetőt terheli.

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell:

- ⇒ a tüzeset, káreset pontos helyét (címét)
- ⇒ mi ég, milyen káreset történt
- ⇒ mi van veszélyben, környezetére milyen veszélyt jelent
- ⇒ a jelző neve, a jelzésre használt telefon száma.

A tűzjelzés leadása után telefonkapcsolatot a tűzoltósággal megszakítani a fenti kérdések tisztázásáig nem szabad, mivel hiányos adatok esetén a jelzést felvevő szerv feladata, hogy azokat a jelző személlyel kiegészíttesse.

Tűz esetén tanúsítandó magatartás

A tüzet először észlelő haladéktalanul, élőszóval köteles riasztani a lakókat. Ennek megtörténte után a következőket kell végrehajtani:

- a rendelkezésre álló eszközzel a tűzoltás megkezdése
- az érintett terület kiürítése, elhagyása higgadtan és fegyelmezetten, pánikkeltés nélkül.
- életveszély esetén elsősorban a veszélyeztetett személyek mentése és biztonságba helyezése
- a tűz oltását megszakítás nélkül folytatni kell a tűz teljes eloltásáig, illetőleg- amíg életveszély nélkül az lehetséges- a hivatásos tűzoltóság kivonulásáig, beavatkozásáig.
- mentési munka alkalmával a megmentett javakat megfelelő biztonságos távolságra kell hordani és őrzéséről gondoskodni kell
- elektromos tűz esetén első teendőként a feszültségmentesítést kell végrehajtani, gáztűznél a gáz főelzáró csapját kell elzárni, elektromos tüzet vízzel oltani tilos.

- az illetékteleneket, kíváncsiskodókat a tűztől távol kell tartani,
- A középmagas épületeknél a tetőre is biztosítani kell a kijutás lehetőségét.
- Liftet a menekülésre igénybe venni nem lehet
- a hivatásos tűzoltóság megérkezésekor a tűzoltásvezetőt tájékoztatni kell, hogy ki és mi van veszélyben, mi és hol ég, van-e robbanásveszélyes anyag a helyiségben, hol található vízforrás, hol lehet áramtalanítani, illetve a gázt elzárni,

Tűz esetén a tűz jelzésében, a tűzoltásban való részvétel- amennyiben az életveszéllyel nem jár - minden lakó köteles részt venni. A tűzoltásban való közreműködés, az abban való segítségnyújtás mindenkinek állampolgári kötelessége.

Tűzeset utáni feladatok

A tűzeset utáni tűzvizsgálatban - melyet a hivatásos tűzoltóság végez- résztvevőknek minden segítséget meg kell adni, és az általuk kért adatokat rendelkezésre kell bocsátani.

A tűz eloltása utáni helyszínt a tűzvizsgálat lefolytatásáig változatlanul kell hagyni, a helyreállítást csak a tűzvédelmi hatóság engedélye után lehet megkezdeni.

A munkavállalók által eloltott tüzet is be kell jelenteni a tűzoltóságnak.

Tűzveszélyes tevékenység

Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.

Ha az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadtéren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.

A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Jogszámban meghatározott szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint a tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.

A használatra vonatkozó általános tűzvédelmi szabályok

Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalmoszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

Ha robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

A tűzoltó vízforrások, falitűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.

A kialakított homlokzati mentési pontok megközelíthetőségét az adott szinten és tűzszakaszban tartózkodók részére biztosítani kell.

A mentésre szolgáló nyílászárók helyét – a lakóépületek kivételével – a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.

Dohányzás

Égő dohányterméket, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadtérbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

A dohányzási tilalmat a bejárati ajtón piktogramos táblával jelölni kell.



Villamos berendezés

Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratúti útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

Tárolás szabályai

Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérben mindennemű tárolás tilos.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.

Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.

A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.

A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerező vagy a forgalomba hozó, valamint –

a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.

Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.

Padlástérben robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag és I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadék és gáz nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.

Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.

Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként nem használható vagy tárolható egynél több propán-bután gázpalack.

Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

Kereskedelmi rendeltetésű épületek, önálló rendeltetési egységek talajszint feletti eladóterében propán-bután gázpalackot maximum 20 kg mennyiségben lehet forgalmazni.

Tűzoltási út, terület és egyéb utak

A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszervezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáférésének, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.

A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

Füstmentes lépcsőházban nem helyezhető el robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag.

A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

Tüzelő-, fűtőberendezések

Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.

Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.

A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

Lakóépületekbe a kialakított fűtési rendszeren kívül más fűtési rendszert kialakítani tilos.

Szellőztetés

Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

Ha a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőztető berendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni tilos.

A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint étterem konyhai szellőző (szagelszívó) rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 3 évente, étterem rendeltetés estében félévente tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.

Csatornahálózat

Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.

Lakóépületek

Lakóépületben, továbbá annak helyiségeiben éghető anyagot nem szabad olyan mennyiségben és módon tárolni, amely eltér a helyiség rendeltetésszerű használatától. Az építményt és annak valamennyi helyiségét csak az érvényes használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésének megfelelően szabad használni. Ettől eltérni csak a használati mód változás tárgyában kiadott engedély birtokában lehet.

A lakóépületben és közvetlen környezetében tűzveszélyes tevékenység (pl.: hegesztés, nyílt lánggal járó szigetelési munkák, avarégetés stb.) csak alkalomszerűen és a vonatkozó előírásnak megfelelően előzetesen kiadott írásbeli engedély alapján, az abban meghatározottak szerint végezhető.

Dohányozni nem szabad a lakóház azon területén, ahol az tüzet, vagy robbanást okozhat (pl.: akkumulátorhelyiség, lift, bútor- és lomtároló, padlástér, pincei tüzelőanyag-tároló stb.). A dohányzási tilalmat nemzeti szabványban meghatározott táblával kell jelölni.

Parázsló, égő dohányneműt, gyufát, pirotechnikai anyagokat (pl.: petárda, csillagszóró stb.) tilos olyan helyre tenni, illetve ott eldobni, ahol az tüzet okozhat (pl.: szemégyűjtőbe, szemétdobóba dobni, ablakon kidobni stb.)

Pincében (alagsorban), tetőtérben éghető anyagot csak olyan mennyiségben és olyan módon lehet tárolni, hogy az a környezetre veszélyt ne jelentsen és a tetőszerkezet, valamint a képmény megközelíthető legyen. A tárolási mód tegye tehetővé a szükség szerinti eltávolítást.

Tetőtérben és talajszint alatti helyiségben robbanás veszélyes anyag, illetve I-II. veszélyességi fokozatba tartozó éghető folyadék nem tárolható. Panelszerkezetű lakóépületben PB-palackot tárolni, használni, PB-palackos készüléket üzemeltetni még ideiglenesen sem szabad.

Csak engedélyezett típusú, kifogástalan műszaki állapotú tüzelő-, fűtő- és főzőberendezést szabad használni úgy, hogy a hozzá kiadott „Használati Utasítás”-ban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

A hőfejlesztő, elektromos és világító berendezéseket, készülékeket, eszközöket úgy kell elhelyezni, rögzíteni, használni, illetve köztük és az éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy a környezetükre tűzveszélyt ne jelentsenek. Az elektromos készülékeket házilagosan javítani nem szabad, az un. kismegszakítókat és olvasóbetéteket (biztosíték) túlbiztosítani „patkolni” szigorúan **TILOS** !

A lakásban robbanás veszélyes éghető folyadék, gáz, valamint tűzveszélyes éghető folyadék (pl.: fűtőolaj) nem tárolható.

Az épületben, helyiségben a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és zárószerelvényét, a nyomásfokozó szivattyút, valamint a hő- és füstelvező kezelőszerkezetét, továbbá a

tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, a belső közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési útvonalakat leszűkíteni, lezárni még átmenetileg sem szabad. A menekülésre szolgáló útvonalon éghető anyag, dekoráció nem lehet. Minden átalakítást csak megfelelő szakhatósági engedély birtokában lehet végezni.

Gépjárművet udvarban az ajtótól, ablaktól, kiürítésre, menekítésre szolgáló lépcsőtől legalább 2 méter távolságra szabad elhelyezni. Több gépjármű tárolása esetén azokat úgy kell elhelyezni, hogy a gépjárművek ajtajai legalább az egyik oldalon teljes szélességükben nyithatók legyenek, az egymás mögött álló járművek között pedig legalább 0,80 méter távolságot kell megtartani. Kapualjban csak úgy szabad elhelyezni, hogy a gépjármű egyik oldalán a közlekedésre legalább 2 méter széles út szabadon maradjon. Panelszerkezetű épület alatti, valamint talajszint alatti garázsba PB gáz üzemeltetésű autóval beállni TILOS!

Gépjárműtároló helyiségben vagy tárolóhelyen tűzveszélyes folyadékot - a jármű üzemanyagtankjában lévő mennyiségen túl - tárolni, lefejtetni, illetve a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, vagy tűzveszéllyel járó javítást (pl.: hegesztést, alkatrészmosást stb.) és egyéb tűzveszélyes tevékenységet végezni nem szabad.

A lakóház környezetében található tűzcsapokat, a száraz felszálló vezeték földszinti csatlakozó csomóját gépjárművel vagy más módon eltorlaszolni, üzembe helyezésüket gátolni, vagy késleltetni nem szabad.

A kerékpár tárolóban motorkerékpár elhelyezése tilos.

A lakóépületek folyosóin, kerékpár tárolókban, motorkerékpár tárolóban, előterekben, szemét ledobókban, lépcsőházban hulladék tárolása tilos. Hulladékot csak az arra kijelölt tárolóban lehet tárolni.

Szemét ledobóban nyílt láng és a dohányzás tilos.

Az épületek megközelíthetőségét, a tűzoltási felvonulási utat és területet mindenkor biztosítani kell, parkoló járművekkel leszűkíteni vagy eltorlaszolni TILOS!

A 14 m-nél magasabb lakóépületek központi szellőző berendezését 3 évente dokumentáltan tisztítani szükséges.

A lakóépület tűzvédelmi biztonsági berendezéseinek, rendszereinek, megfelelőségét, működképességét félévente ellenőrizni kell. Működésképtelenség vagy hiányosság észlelése esetén azt késedelem nélkül jelezni kell a lakóház kezelője, közös képviselője, vagy gondnoka felé. A lakóépület villámvédelmi és közös elektromos hálózatát, berendezéseit legalább 6 évente tűzvédelmi szabványossági szempontból felül kell vizsgáltatni és a hibák kijavításáról gondoskodni kell.

Aki tüzet, vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles a tűzoltóságnak jelezni a **105, vagy a 112** telefonszámon.

TÜZVÉDELMI ISMERETEK

1. A TŰZ KELETKEZÉSÉNEK MEGAKADÁLYOZÁSA

A legtöbb esetben az emberi mulasztás, oda nem figyelés, valamint a tűzvédelmi előírások be nem tartása okoz tüzet.

Tartsa be és tartasd be a tűzvédelmi előírásokat. Csak a kijelölt helyen dohányozzon, győződjön meg arról, hogy eloltotta a cigarettáját, égő dohányneműjét. Ne tároljon semmilyen fajta gyúlékony anyagot üzemelő elektromos eszközön, melegítőn vagy radiátoron. Ne

használjon hibás, barkácsolt villamos vezetéket, készüléket, mert zárlatot és így tüzet okozhat. Mielőtt távozik a helyiségből áramtalaníts minden használaton kívüli elektromos berendezést.

2. ALAPVETŐ TŰZOLTÁSI MÓDOK

Éghető anyag eltávolítása: Éghető anyag tűzhöz jutásának megakadályozása (pl. gázvezeték elzárása stb.). Éghető anyag tűz környezetéből való eltávolítása. Égő anyag eltávolítása a veszélyeztetett környezetből.

Égést tápláló oxigén elvonása: Oxigén kiszorítása (pl. elárasztás széndioxid oltógázzal stb.) Oxigén koncentráció csökkentése (felhígítás) (pl. lángtérbe oltógázt (CO₂, halon), oltólóport juttatunk). Égő felület letakarása (pl. takaróval, homokkal, földdel stb.)

Az égő anyag hűtése: nagy párolgáshőjű anyaggal (pl. vízzel). Ezt csak áramtalanítás után végezzük.

3. ELHELYEZETT HORDOZHATÓ TŰZOLTÓKÉSZÜLÉKEK (Házfelügyelőnél)

A készülék üzembe helyezésekor a felszabadított hajtóanyag nyomására az oltóanyagot irányíthatóan lövelli ki.

ABC Porral oltó készülék (6, 12 kg-os)

Alkalmasak szilárd anyag, éghető folyadékok és gázok tüzeinek oltására, még feszültség alatt is. A porral oltó készülékkel min. 3 m távolságból végezzük az oltást úgy, hogy a por-sugárba kerüljön az égés zónája.

A fogantyúk közé helyezett műanyag nyomókartámaszt vagy biztosítószegyet kirántjuk. Ezután az egyik kézzel a lövőkét a tűz irányába tartva a működtetőfej felső karját ütközéssig lenyomjuk és az oltópor a lövőkén át a tűzre áramlik. A szakaszos működtetés a kar lenyomásával és visszaengedésével érhető el.

4. TŰZVÉDELMI SZABÁLYSÉRTÉS

Aki a megelőző tűzvédelmi rendelkezéseket, a kötelező szabványokban foglalt előírásokat megszegi, vagy tüzesetet vagy tűzveszélyt észlel és ezt a hatóságnak – mihelyt teheti – nem jelenti, vagy a tűzjelzésre távbeszélőjét nem bocsátja rendelkezésre, vagy szándékosan megtevesztő jelzést ad, vagy nem tesz eleget a hatóság azon felhívásának, hogy a tűz oltásában személyesen közreműködjön, vagy járművét vagy a tűz oltására alkalmas eszközét a tűz oltásához nem bocsátja rendelkezésre, vagy a tűzoltás vezetőjének intézkedését nem hajtja végre, vagy a szükséges felvilágosítást nem adja meg, **pénzbírsággal sújtható.**

5. TŰZJELZÉS

A tűzjelzésnek tartalmaznia kell: - **a tüzeset pontos címét, helyét, - emberélet van –e veszélyben, milyen sérülések történtek, - milyen anyagok égnék, milyen terjedelemben, milyen területet veszélyeztet a tűz továbbterjedése, - a tűzjelző nevét és a jelzésre használt távbeszélő számát.** Mindenkinek ismernie kell a tűzoltóság hívószámát, amely **105** vagy az általános segélyhívó **112**.

6. DOHÁNYZÁS

Égő dohánytermék, gyufát tilos olyan helyre tenni, illetve ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat. Dohányozni nem szabad ahol az tüzet vagy robbanást okozhat. A dohányzás tiltása táblával, illetve piktogrammal van jelölve. Ott ahol dohányozni lehet csak nem éghető hamutartókat használjunk és a dohányzás után győződjünk meg a csikk teljes eloltásáról.

ÖSSZEFOGLALÁS

MIT TEGYÉL	NE TEDD
Tartsd be a tűzvédelmi előírásokat	Ne veszélyeztessed környezetet
Mindig tartsd tisztán és rendezetten környezetet	Ne hagyj útban éghető szemetet, hulladékot
Ne használj hibás, sérült villamos készüléket, vezetéket	Ne terheld túl az elektromos hálózatot, egységet
Csak a kijelölt területen dohányozz és használj hamutálat	Ne dohányozz tiltott helyen
Áramtalaníts minden használaton kívüli berendezést	Ne hagyd bekapcsolva távozáskor a villanyt se
Ismerd meg a terület tűzoltó eszközeinek kezelését	Ne torlaszold el, ne takard el a tűzoltó eszközöket
Ismerd meg a terület menekülési lehetőségeit, útjait	Ne torlaszold el a menekülési utat, vészkijáratot
Tűz észlelésekor azonnal riasszál és hívd a tűzoltókat	Ne állj meg tárgyaidat összegyűjteni
Haladéktalanul hagy el az épületet tűzriasztáskor	Ne menj vissza az épületbe, amíg nem utasítanak
Tűzriasztáskor ne engedjél be illetékteleneket	Ne okozz pánikot

Tűzoltó készülék működése.

A működtető szerkezetből távolítsa el a biztosítót

A működtető szerkezet karjait határozott összenyomással közelítse egymáshoz.

A karok összenyomásával egy időben, a lövőkét irányítsa az oltandó tűzre. Ügyeljen arra, hogy ne túl közlelről oltsa a tüzet, mert a nyomás következtében elfújhatja olyan helyre is a parazsat, ahol még nem ég.

