

AKTUÁLIS SZABÁLYZATOK LISTÁJA

2025. november hó

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA
1. számú	Beszerezési szabályzat	2021.01.15.
	Beszerezési szabályzat 1. sz. módosítása	2025.06.01.
	Elfogadott beszállítók listájának módosítása	2021.01.15.
2. számú	Számviteli politika	2020.03.01.
	Számviteli politika módosítása 2019	2019.03.01.
	Számviteli politika módosítása 2020	2020.03.01.
	Bizonylati rend, bizonylati album	2021.01.01.
	1. számú melléklete	2025.01.01.
	1. számú melléklet 2023. évi módosítása	2023.01.01.
	Számviteli politika 2024. évi számlarend	2024.03.04.
	Számviteli politika 2025. évi Számlarend üzemkód és utókalkulációs kód melléklet	2025.01.06.
3. számú	Pénzkezelési szabályzat 1. sz. Pénzkezelői nyilatkozat Dr.Szné	2019.01.15
	Pénzkezelési szabályzat 3.sz. melléklet	2018.05.02
	Pénzkezelési szabályzat 7.sz. melléklet	2018.06.04.
	Pénzkezelési szabályzat 1.sz. melléklete	2017.11.15.
	Pénzkezelési szabályzat 2.sz. melléklet	2017.01.01.
	Pénzkezelési szabályzat 4.6. sz. melléklet mód.	2019.03.23.
	Pénzkezelési szabályzat	2017.01.01
	Pénzkezelési szabályzat módosítása	2020.06.02.
4. számú	Eszközök és források leltározási és leltárkészítési szabályzata	2015.12.01.
	Eszközök és források leltározási és leltkész. szab. kiegészítése	2021.01.11.
	Eszközök és források leltározási szabályzat 2.sz. kiegészítése	2023.10.16.
	Eszközök és források leltározási szabályzat 2.sz. kiegészítése	2025.01.10.
5. számú	Eszközök és Források Értékelési Szabályzata	2016.12.10.
	Eszközök és Források Értékelési Szabályzata 1.számú kiegészítés	2017.12.01.
	Eszközök és források értékelési szabályzat 2020. évi kiegészítése	2020.02.10.
	Eszközök és források leltározási és leltárkészítési szabályzat 2 sz. számú kiegészítése	2023.10.16.
	Eszközök és források értékelési szabályzat 3 sz. kiegészítése	2023.10.16.
6. számú	Felesleges vagyontárgyak feltárásának, hasznosításának és selejtezésének szabályzata	2017.09.21.
	1.számú módosítás	2017.10.20.
7. számú	Önköltségszámítási szabályzat	2021.01.11.
8. számú	Követeléskezelés eljárásrendje	2025.07.01.
9. számú	Munkavédelmi szabályzat	2025.11.01.
10. számú	Tűzvédelmi szabályzat	2025.11.01.
11. számú	Adatvédelmi és informatikai, valamint a társaság tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök használatára vonatkozó szabályzat	2019.10.01.
11.A. számú	Informatikai szabályzat jogosultság nyilvántartás rendje	2019.10.01.
11.B. számú	Informatikai biztonsági szabályzat	2019.10.01.

11.C. számú	KIK-FOR Kft. honlapjának, Facebook-on megjelenő tartalmak karbantartási szabályzata	2019.10.01.
12. számú	Iratkezelési szabályzat	2024.01.01.
13. számú	Ösztönzési és javadalmazási szabályzat	2025.01.07.
14. számú	Kiadmányozás rendje	2019.08.16.
15. számú	Pénzügyi kötelezettségvállalás rendje	2018.09.01.
	Utalványozásról szóló mellékletének 2.sz. módosítása	2024.01.01.
	Szakmai teljesítésre jogosultak - 3. sz. melléklet	2024.01.01.
15.A. számú	Utalványozás rendje	2018.09.01.
16. számú	Közbeszerzési szabályzat	2025.10.01.
17. számú	Szabályzat a 2025. évi választható béren kívüli juttatások rendszeréről	
18. számú	Vállalkozási szabályzat	2018.09.01.
19. számú	Gépjárműhasználat rendje	2018.02.01.
	Gépjárműhasználat rendje 1. sz. módosítása	2025.03.03.
20. számú	KIK-FOR KFT tulajdonát képező, vagyonkezelésében lévő ingatlan értékesítésével hasznóbérbeadásával kapcsolatos szabályzat	2018.01.01.
21. számú	Reprezentáció és üzleti ajándék nyújtásának és elfogadásának rendje	2016.11.21.
22. számú	Munkavállalói felvételi eljárásrend	2016.12.01.
23. számú	Integrált kockázatkezelési szabályzat	2025.06.15.
24. számú	Belső szabályzat készítés rendje	2018.09.01.
25. számú	A KIK-FOR Kft. házirendje	2018.02.15.
26. számú	Üzemanyagkártya használati szabályzat	2025.07.01.
	Üzemanyagkártya használati szabályzat 3. sz. mellékletének módosítása	2023.10.13
27. számú	Személyes adatok védelmének szabályzata	2018.05.24.
28. számú	Szervezeti integritást sértő eseményekre vonatkozó bejelentések kezelésének eljárásrendje	2018.11.01.
29. számú	Ellenőrzési nyomvonal	2024.12.20.
30. számú	Belső ellenőrzési kézikönyv	2020.04.01.
31. számú	Közzétételi szabályzat	2019.08.01.
32. számú	Társasházak pénzkezelési szabályzata	2020.01.01.
33. számú	Az ÁFA jogszabályi változások következtében kötelezően alkalmazott eljárásrend	2020.06.25.
34. számú	A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzat a könyvviteli szolgáltatási tevékenység végzéséhez	2020.07.02.
35. számú	A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzat a könyvviteli szolgáltatási tevékenység végzéséhez	2020.09.15.
36. számú	Összeférhetetlenségi szabályzat	2022.09.15.
	Összeférhetetlenségi szabályzat 1/A és 1/B sz. mellékletének módosítás	2022.09.15.
	A KMJV kizárólagos tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezetői javadalmazási szabályzata	2019.07.01.

AKTUÁLIS UTASÍTÁSOK LISTÁJA

2025. december hó

IGAZGATÓI UTASÍTÁSOK

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA
2015. évi 2. számú	Helyben szokásos fizetési határidőről	2015.02.16.
2015. évi 2. számú 1. sz. módosítása	Helyben szokásos fizetési határidőről	2016.04.01.
2015. évi 4. számú	Társasházkezelési részleg beszerzései rendjére vonatkozó utasítás	2015.08.27.
2015. évi 5. számú	Üzletvagyon bérbeadásának, számlázási és díjbeszedési ügyrend folyamatának szabályozása	2015.11.02.
	1.számú kiegészítés	2017.12.01.
2015. évi 7. számú	KMJV Önkormányzata tulajdonában lévő lakások kezelésével kapcsolatos eljárásrend	2015.11.02.
2016. évi 2. számú	REG-DOC iktató program bevezetéséről, használatáról	2016.01.04.
2016. évi 5. számú	Külső és belső kommunikáció rendje	2016.02.01.
2016. évi 6. számú	Eltérő munkarend (pénztáros, ingatlankezelési -ügyintéző, -adminisztrátor, lakáságazati adminisztrátor)	2017.01.01.
2016. évi 7. számú	Eltérő munkarend (társasházgazdálkodási-, társasházkezelési-, végrehajtási-, díjkövetelési-, hátralékkezelési ügyintéző)	2017.01.01.
2017.évi 3. számú	Eltérő munkarend (bérleményellenőrző)	2017.06.01.
2018. évi 2. számú	Helyi autóbusszal történő utazásra jogosító menetjegy igénybevételére vonatkozóan	2018.01.01.
2018. évi 3. számú	Iratkezelési szabályzat kiegészítése	2018.01.01.
2018. évi 6. számú	Csányi J.krt. 14. udvaron kialakított 7 db és a volt izraelita iskola udvarán kialakított 3 db parkoló igénybevételéről	2018.09.10.
2019. évi 2. számú	Kecskeméten történő parkolásra jogosító rendszámhoz nem kötött bérlet igénybevétele	2019.01.10.
2019. évi 3. számú	A dokumentumok színes nyomtatásának és másolásának szabályairól	2019.03.01.
2019. évi 4. számú	Munkaügy ügyfélfogadási rend	2019.03.01.
2019. évi 5. számú	A munkaügyi dokumentumok leadásával kapcsolatos határidők	2019.06.20.
2019. évi 6. számú	Belső szabályzat készítés felelősei	2019.11.01.
2020. évi 1. számú	A 2020. évi kötelező szabadságokról	2020.01.01.
2020. évi 2. számú	Munkavégzés során alkalmazható szankciókról	2020.02.01.
2020. évi 3. számú	A koronavírus okozta fertőzések megelőzése érdekében	2020.03.16.
2020. évi 4. számú	A home office munkavégzés lehetőségéről	2020.03.16.
2020. évi 5. számú	A koronavírus okozta fertőzések megelőzése érdekében	2020.04.06.
2020. évi 6. számú	ANDOC iktatóprogram bevezetéséről, használatáról	2020.06.08.
2020. évi 7. számú	A Csányi J. krt. 14. irodaház udvarán és a volt izraelita iskola udvarán kialakított parkolóhelyek kiosztásáról	2020.09.01.
2020. évi 8. számú	A koronavírus 2. hulláma okozta fertőzések megelőzése érdekében	2020.09.03.
2020. évi 9. számú	A home office munkavégzés lehetőségéről	2020.10.22.
2020. évi 9. számú kiegészítése	A home office munkavégzés lehetőségének kiegészítése	egyéni megállapodás alapján
2020. évi 10. számú	A koronavírus 2. hulláma okozta fertőzések megelőzése érdekében hozott döntések megerősítése	2020.11.16.
2021. évi 1. számú	Az elektromos töltő kábel használaton kívüli állapota	2021.01.11.

2021. évi 2. számú	Az értékhatár feletti megrendelések, megállapodások, szerződések megkötését, a kötelezettségvállalásokat megelőző jogi és pénzügyi ellenjegyzés betartása érdekében	2021.01.11.
2021. évi 3. számú	A 2021. évi kötelező szabadságokról	2021.01.01.
2021. évi 4. számú	Home office munkavégzés lehetőségéről	2021.03.08.
2021. évi 5. számú	A koronavírus 3. hulláma okozta fertőzések megelőzése érdekében	2021.03.08.
2021. évi 6. számú	Csányi J. krt. 14. udvaron kialakított 7 db és a volt izraelita iskola udvarán kialakított 3 db parkoló igénybevételeiről	2021.06.01.
	2021. 4.sz. Igazgatói utasítás visszavonása	2021.06.01.
2021. évi 7. számú	A koronavírus 4. hulláma okozta fertőzések megelőzése érdekében	2021.11.02
2022. évi 1. számú	A 2022. évi kötelező szabadságokról	2022.01.01.
	2021. 7.sz. Igazgatói utasítás visszavonása	2022.03.07.
2024. évi 1. számú	A 2024. évi kötelező szabadságokról	2024.01.01.
2024. évi 2. számú	ERP rendszer bevezetése és használata	2024.03.05.
2024. évi 3. számú	Az internetes visszaélések megelőzéséről, megakadályozásáról	2024.09.10.
2024. évi 4. számú	PS DSM cégkapu modul használatba iktatása	2024.10.24.
2024. évi 5. számú	Az ERP rendszer munkalap modul bevezetéséről és használatáról	2025.01.02.
2025. évi 1. számú	A 2025. évi kötelező szabadságokról	2025.01.01.
2025. évi 2. számú	A 2026. évi kötelező szabadságokról	2026.01.01.

GAZDASÁGI IGAZGATÓI UTASÍTÁS

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA
2015. évi 2. számú	Követelés elengedés eljárásrendje	2015.07.01.
2015. évi 3. számú	Homokbányai lakások melegvíz és fűtés szolgáltatások igénybevétele kapcsán felmerülő díja megállapításának eljárásrendje	2015.07.01.
2016. évi 2. számú	Megbízási jogviszony keretében feladatellátók jogköréről	2016.02.01.
2016. évi 3. számú	Felújítási munkák számviteli megítéléséhez	2016.06.15.
2016. évi 3. számú módosítása	Felújítási munkák számviteli megítéléséhez	2016.09.21.
2016. évi 4.számú	A Kft. tulajdonában lévő gépjárművek üzemeltetésénél elszámolható üzemanyagköltség megállapításával kapcsolatosan	2016.10.01.
2016. évi 4. számú módosítása	A Kft. tulajdonában lévő gépjárművek üzemeltetésénél elszámolható üzemanyagköltség megállapításával kapcsolatosan	2017.02.24.
2021. évi 1. számú	A Számviteli politika mellékletét képező Bizonylati rendhez	2021.01.11.
2022. évi 1. számú	A Kft. kintlévőségállományának csökkentése, a bérlőkkel szemben fennálló, hátralékos követelések hatékony és a jogszabályokban megfogalmazott elvárásoknak megfelelő behajtása	2022.05.02.

FŐMÉRNÖKI UTASÍTÁS

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA
1/2015. számú	Az üzlethelyiség bérleményen átadás-átvételekor a leltárról	2015.10.08.

OSZTÁLYVEZETŐI UTASÍTÁS

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA
1/2017. számú	Lakás átvételekor követendő eljárásrend	2017.10.09

HATÁLYON KÍVÜLI SZABÁLYZATOK LISTÁJA

2019. június hó

SZABÁLYZATOK

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA	HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉS DÁTUMA
2. számú	Számviteli politika	2013.08.01.	2017.11.30.
3. számú	Pénzkezelési szabályzat	2013.08.01.	2016.12.31.
4. számú	Leltározási szabályzata	2013.08.01.	2015.11.01.
5. számú	Értékelési szabályzat	2013.08.01.	2016.12.09.
6. számú	Selejtezési, leértékelési és hasznosítási szabályzata	2015.10.15.	2017.09.20.
8. számú	Kintlévőségkezelési szabályzat	2015.10.20.	2017.05.31.
11. számú	Adatvédelmi és Informatikai, valamint a társaság tulajdonában lévő számítástechnikai eszközök használatára vonatkozó szabályzat	2013.08.01.	2016.12.14.
12. számú	Iratkezelési szabályzat	2016.02.01.	2017.12.31.
15. számú	Pénzügyi Kötelezettségvállalás rendje Utalványozás rendje melléklete	2013.08.01.	2017.09.04.
16. számú	Közbeszerzési szabályzat	2014.01.16.	2016.12.31.

HATÁLYON KÍVÜLI UTASÍTÁSOK LISTÁJA

2019. június hó

IGAZGATÓI UTASÍTÁSOK

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA	HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉS DÁTUMA
2013. évi 1. számú	Dobos Andrea Gazdasági Igazgatói munkakörben történő átmeneti foglalkoztatásáról szóló	2013.06.17.	2013.12.31.
2013. évi 2. számú	Kiadmányozási szabályzat 2. pontjának módosítása	2013.08.01.	2015.10.19.
2013. évi 3. számú	Szabályzatok hatályba lépéséről	2013.08.01.	
2014. évi 2. számú	Általános munkarendtől eltérő munkaidő	2015.01.01.	2017.01.01.
2014. évi 3. számú	Általános munkarendtől eltérő munkaidő	2015.04.01.	2017.01.01.
2014. évi 4. számú	A nem lakás célú helyiségek hasznosításának, övezet szerinti besorolásának és bérbeadásának rendjéről	2015.01.01.	2015.11.01.
2015. évi 1. számú	2015. évi kötelező szabadságok igénybevételéről szóló	2015.01.05.	2016.01.01.
2015. évi 3. számú	Üzletvagyon bérbeadásának, számlázási és díjbeszedési ügyrend folyamatának szabályozásának 1. számú mellékletének módosítása	2015.04.01.	2015.11.01.
2015. évi 6. számú	Kiadmányozási szabályzat 2. pontjának módosítása	2015.10.20.	2018.04.01.
2016. évi 1. számú	2016. évi kötelező szabadságok igénybevételéről szóló	2016.01.04.	2017.01.01.
2016. évi 3. számú	2016-os értekezletek rendjéről	2016.01.04.	2017.02.20.
2016. évi 4. számú	Csányi J.krt. 14. udvaron kialakított 7 db és a volt izraelita iskola udvarán kialakított 3 db parkoló igénybevételéről	2016.12.12.	2017.09.10
2017. évi 1. számú	2017. évi kötelező szabadságokról	2017.01.12.	2017.12.31
2017. évi 2. számú	2017. évi értekezletek rendjéről	2017.02.20.	2017.12.31.
2017. évi 2. számú 1.sz.módosítása	2017. évi értekezletek rendjéről	2017.03.20.	2017.12.31.

GAZDASÁGI IGAZGATÓI UTASÍTÁSOK

SZÁMA	MEGNEVEZÉSE	HATÁLYBA LÉPÉS DÁTUMA	HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉS DÁTUMA
2015. évi 4. számú	A szerződések katalogizálásának rendje	2015.08.01.	2016.02.01.